



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «8» октября 2021 года

№ 34

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Смирнов А.Н.

Начальник юридического отдела департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Маракулина И.А.

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента
государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Покровская С.А.

Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного
регулирования цен и тарифов Костромской области

Северюхин П.В.

Представитель управления Федеральной антимонопольной службы
по Костромской области

Дудаева И.Р.

Приглашенные:

Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального
комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Суметова Е.Н.

Консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе
департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Сабадаш Э.С.

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере
коммунального комплекса департамента государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

Прянишников В.М.

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике
департамента государственного регулирования цен и тарифов
Костромской области

Неугодникова Н.Е.

Представители регулируемых организаций

Директор ООО «Специализированный застройщик «Нордстрой»

Киселев А.В.

Представитель ООО «Волга»

Лебедева И.Н.

Представитель ООО «К-Р Центр»

Шестериков Д.Б.

Заместитель начальника АО «Газпром газораспределение Кострома»

Матвеев Д.А.

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Вопрос 1: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунальные системы» потребителям с. Павино Павинского муниципального района, на 2022-2026 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

Предприятие осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, на основании распоряжения Администрации Павинского муниципального района о передаче объектов теплоснабжения в оперативное управление № 167 от 02.11.2018.

В связи с тем, что организацией не были представлены документы для тарифного регулирования на 2022-2026 годы в установленный законодательством срок, выбор метода осуществляется в соответствии с подпунктом «б» пункта 2 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163, с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения.

В связи с чем, МКУП «Коммунальные системы» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям с. Павино Павинского муниципального района, на 2022-2026 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены заседания Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов заседания Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунальные системы» потребителям с. Павино Павинского муниципального района, на 2022-2026 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина С.А.	за	

4	Покровская С.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Дудаева И.Р.	Не голосовала	

Вопрос 2. «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.12.2020 № 20/318 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья на 2021 - 2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

28.04.2021 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Шарьинская ТЭЦ» (далее – предприятие), с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2022 год (вх. № О-1114).

МУП «Шарьинская ТЭЦ» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании решения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Шарья Костромской области от 16.06.2020 № 140 «О передаче имущества в хозяйственное ведение МУП «Шарьинская ТЭЦ».

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду на 2022 год (приказ от 29.04.2021 № 30-Т).

Постановлением департамента от 8 декабря 2020 года № 20/318 для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья установлены тарифы на питьевую воду на 2021-2023 годы.

Корректировка тарифов на питьевую воду, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), сценарными условиями, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемого изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Основные параметры Прогноза на 2022 год:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,8%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0%.

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, предоставленные МУП «Шарьинская ТЭЦ» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2022 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Шарьинская ТЭЦ» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Объемы реализации питьевой воды.

Объем полезного отпуска питьевой воды определен, руководствуясь положениями пунктов 4, 5 Методических указаний, с учетом расчетных объемов отпуска воды за текущий год и фактических объемов отпуска воды за предшествующий период (предприятие оказывает услуги с июля 2019 года).

Информация о фактических объемах реализации питьевой воды принята согласно данным, предоставленным предприятием:

объем реализации, тыс.куб.м.	фактический объем		плановый объем		предложение предприятия на 2022 г.	2022 г. (коррект.)
	6 мес. 2020 г.	6 мес. 2021 г.	2021 г.	2022 г.		
питьевая вода	23,67	29,42	53,82	53,82	53,36	53,82

Руководствуясь пунктом 5 главы II Методических указаний, в связи с отсутствием фактических данных за полный 2020 год, объем реализации питьевой воды на 2022 год принят на уровне планового значения 2021 года в размере 53,82 тыс.куб.м.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемой организации

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее -НВВ) в размере 6120,01 тыс.руб., среднегодовой тариф – 114,69 руб./м³.

Плановая величина необходимой валовой выручки на 2022 год составляла 2410,84 тыс. руб.

НВВ, скорректированная в соответствии с пунктом 90 Методических указаний, с учетом нижеуказанных показателей, составила 2432,99 тыс. руб. (+22,12 тыс.руб. к плану, -3687,02 тыс.руб. к предложению предприятия; +92,47 тыс.руб. к плану 2021 года), в том числе:

1.Операционные расходы:

С применением формулы 39 Методических указаний, с учетом ИПЦ, предложенного Прогнозом на момент корректировки и установленных долгосрочных параметров регулирования тарифов (индекс эффективности операционных расходов – 1,0%, базовый уровень операционных расходов – 1852,83 тыс.руб.), операционные расходы составили: 1904,01 тыс.руб. (-1,83 тыс.руб. к плану, -3064,77 тыс.руб. к предложению предприятия; +51,18 тыс.руб. к плану 2021 года).

2.Расходы на энергоресурсы:

Затраты определены с учетом положений п. 20 Методических указаний.

Объем электроэнергии рассчитан исходя из баланса водоснабжения в соответствии с установленным удельным расходом на 2022 год в размере 0,94 кВт.*ч./куб.м. и составил 52,26 тыс. кВт. ч.

На основании фактически сложившихся цен на электроэнергию за 6 месяцев 2021 года, с учётом предложения предприятия, тариф на электроэнергию в первом полугодии 2022 года принят в размере 6,01 руб./кВт*ч, во втором полугодии – 6,25 руб./кВт*ч (с учётом индексации на 4,0% в соответствии с Прогнозом).

С учетом объема приобретаемой электроэнергии, затраты на 2022 год составили 320,37 тыс. руб. (+0,19 тыс.руб. к плану, -585,82 тыс.руб. к предложению предприятия; +12,51 тыс.руб. к плану 2021 года).

3.Неподконтрольные расходы.

Перечень расходов, относимых к неподконтрольным, определен пунктом 49 Методических указаний. В состав данной статьи включены расходы на уплату налогов в соответствии с пунктом 30 Методических указаний.

Неподконтрольные расходы составили 85,69 тыс.руб., в т.ч.:

- плата за пользование водными объектами, рассчитанная департаментом исходя из баланса водоснабжения, в соответствии со ставками и коэффициентами, установленными главой 28.2 статьи 333.12 части второй Налогового Кодекса РФ, затраты составили 30,51 тыс. руб. (-2,72 тыс.руб. к плану, -24,87 тыс.руб. к предложению предприятия; +1,62 тыс.руб. к плану 2021 года);

- расходы на уплату налога на имущество приняты в размере 16,86 тыс.руб. на основании остаточной стоимости переданного МУП «Шарьинская ТЭЦ» имущества и месячной суммы амортизации, в соответствии с Налоговым кодексом РФ (+1,53 тыс.руб. к плану, -0,25 тыс.руб. к предложению предприятия; -1,39 тыс.руб. к плану 2021 года);

- расходы на аренду земельных участков приняты на основании договоров № 82-2020 от 14.12.2020 и № 18-2021 от 18.02.2021, заключенных с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Шарья Костромской области, расходы составили 38,32 тыс.руб. (+38,32 тыс.руб. к плану, -1,53 тыс.руб. к предложению предприятия; +38,32 тыс.руб. к плану 2021 года).

4. Амортизация.

В связи с отсутствием обосновывающих материалов, амортизационные отчисления не учтены.

5. Нормативная прибыль в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2021-2023 годы не устанавливалась.

В соответствии с пунктом 46 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа у предприятия отсутствует, коллективный договор и документы, обосновывающие величину нормативной прибыли, предприятием не предоставлены, нормативная прибыль в НВВ не учтена.

В соответствии с п. 42 Методических указаний применена дельта сглаживания в размере - 9,76 тыс.руб.

Необходимая валовая выручка, скорректированная с учетом вышеизложенных показателей и величины сглаживания, составила 2432,99 тыс. руб. (+22,12 тыс.руб. к плану, -3687,02 тыс.руб. к предложению предприятия; +92,47 тыс.руб. к плану 2021 года).

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов с учетом корректировки объемов реализации и необходимой валовой выручки величина тарифов на питьевую воду составила (без учёта НДС):

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 44,32 руб./м³;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 46,09руб./м³ (с ростом к декабрю 2021 года – 4,0 %).

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами (вх. № О-2691 06.10.2021).

Администрация г.о.г. Шарья возражений по предлагаемой величине тарифов не имеет (вх. № О-2717 от 07.10.2021).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в Тарифы на питьевую воду для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья и на 2021 – 2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 8 декабря 2020 года № 20/318 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Шарьинская ТЭЦ» потребителям городского округа город Шарья на 2021 - 2023 годы», следующее изменение:

графу 7 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2022 по 31.12.2022			».
	7			
	55,31			
	46,09			

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина С.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Дудаева И.Р.	Не голосовала	

Вопрос 3: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2018 № 18/353 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ЛПУ «Санаторий «Волга» для потребителей Костромского муниципального района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ЛПУ «Санаторий «Волга» (далее – предприятие, организация) осуществляет регулируемую деятельность по поставке питьевой воды и водоотведению.

В установленные постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406) сроки в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) предприятием не были представлены предложения о корректировке тарифов, а также необходимые материалы для расчета тарифов на 2022 год.

Имущество, необходимое для осуществления регулируемой деятельности, эксплуатируется предприятием на праве оперативного управления по договору от 30.06.2003 с ФНПР.

Корректировка тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведена в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением № 406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), сценарными условиями, основными параметрами прогноза

социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемого изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Экономическое обоснование корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение

Предметом настоящей экспертизы экономической обоснованности расходов являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, представленные ЛПУ «Санаторий «Волга» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность представленных документов несет ЛПУ «Санаторий «Волга».

Экспертиза проведена с целью определения экономически обоснованного размера корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете корректировки тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров корректировки тарифов.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ЛПУ «Санаторий «Волга» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Корректировка тарифов проведена с учетом достигнутых показателей 2020 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза на 2022 год:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,8%;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 4,0 %.

Объемы реализации питьевой воды и водоотведения

Информация о фактических объемах реализации принята согласно данным, предоставленным предприятием, а также информации, раскрываемой в соответствии со Стандартами раскрытия информации:

объем реализации, тыс.куб.м.	фактический объем			плановый объем		предложение предприятия на 2022 г.	2022 г. (коррект.)
	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.		
питьевая вода	71,69	71,69	37,53	74,42	70,11	-	73,77
водоотведение	73,05	80,48	39,23	80,48	70,77	-	79,18

Руководствуясь пунктами 4, 5 Методических указаний, учитывая фактические объемы реализации за 2018-2019 годы и снижение объёмов в 2020 году, объем реализации питьевой воды на 2022 год принят в размере 73,77 тыс.м³, объём оказания услуг водоотведения – 79,18 тыс.м³.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемой организации

Плановый объём необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2022 год составлял:

- водоснабжение – 1749,61 тыс.руб.;
- водоотведение – 1743,78 тыс.руб.

Плановая среднегодовая величина тарифа составляла:

- водоснабжение – 24,96 руб./м³;
- водоотведение – 24,64 руб./м³.

1.Операционные расходы:

С применением ИПЦ, предложенного Прогнозом на момент корректировки и установленных долгосрочных параметров регулирования тарифов, операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний, составили:

- водоснабжение – 856,38 тыс.руб. (+2,10 тыс.руб. к плану, +28,59 тыс.руб. к 2021 году);
- водоотведение - 627,25 тыс. руб. (+20,16 тыс.руб. к плану, +42,74 тыс.руб. к 2021 году).

2.Расходы на энергоресурсы:

Затраты определены департаментом, руководствуясь пунктом 20 Методических указаний.

Объемы приобретаемой электроэнергии рассчитаны исходя из балансов водоснабжения и водоотведения и установленных удельных расходов электрической энергии для предприятия на 2022 год (1,33 кВт.*ч./куб.м. - в сфере водоснабжения и 0,83 кВт.*ч./куб.м – в сфере водоотведения) и составили:

- водоснабжение – 100,63 тыс. кВт*ч;
- водоотведение – 65,72 тыс. кВт*ч., с учетом расхода электроэнергии на освещение и обогрев КНС (81,58 тыс.кВт.ч.) общий расход энергии составил 147,30 тыс.кВт.ч.

Цена за 1 кВт.ч. электрической энергии в 1 полугодии 2022 года принята в размере сложившейся стоимости электрической энергии в первом полугодии 2021 года по виду напряжения СН-2 с учётом индексации на 4,1% в соответствии с Прогнозом, со 2-го полугодия 2022 года проиндексирована на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

Затраты с учетом вышеуказанных параметров составили:

- водоснабжение – 804,07 тыс. руб. (+123,43 тыс.руб. к плану, +8,24 тыс.руб. к 2021 году);
- водоотведение – 1177,00 тыс. руб. (+103,86тыс.руб. к плану, +22,39 тыс.руб. к 2021 году).

3.Неподконтрольные расходы составили:

Перечень расходов, включаемых в состав неподконтрольных, определен пунктом 49 Методических указаний.

В составе неподконтрольных расходов ЛПУ «Санаторий «Волга» учтены затраты по уплате налогов, указанных в пункте 30 Методических указаний, и аренды земельного участка:

водоснабжение - 224,57 тыс.руб., в том числе:

- водный налог, рассчитанный департаментом исходя из баланса водоснабжения, в соответствии со ставками и коэффициентами, установленными главой 28.2 статьи 333.12 Налогового Кодекса РФ (часть 2), затраты составили 72,02 тыс. руб. (+2,02 тыс.руб. к плану, +6,99 тыс.руб. к 2021 году);

- налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, рассчитанный согласно Налоговому Кодексу исходя из минимально уплачиваемого налога 1% и планируемого дохода, составил 19,13 тыс. руб. (+17,79 тыс.руб. к плану, +17,94 тыс.руб. к 2021 году);

- аренда земельного участка принята исходя из расчета арендной платы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области с учетом доли площади, занимаемой объектами водоснабжения (10,4%) в размере 133,42 тыс.руб. (-5,14 тыс.руб. к плану, -4,80 тыс.руб. к 2021 году)

водоотведение –57,17 тыс.руб., в том числе:

- аренда земельного участка принята исходя из расчета арендной платы департамента имущественных и земельных отношений Костромской области с учетом доли площади, занимаемой объектами водоотведения (3,0%) в размере 38,49 тыс.руб. (-1,48 тыс.руб. к плану, -1,39 тыс.руб. к 2021 году);

- налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, рассчитанный согласно Налоговому Кодексу исходя из минимально уплачиваемого налога 1% и планируемого дохода, составил 18,68 тыс. руб. (+16,46 тыс.руб. к плану, +16,31 тыс.руб. к 2021 году).

4.Амортизация.

Расходы на амортизацию приняты с учетом пункта 28 Методических указаний. Амортизационные отчисления рассчитаны исходя из сроков полезного использования имущества и оборудования в соответствии с классификацией основных средств, утвержденной

постановлением Правительства № 1 от 01.02.2002 (далее – Классификация). Полезный срок станции водоочистки, введенной в эксплуатацию в 2018 году, принят департаментом 30 лет (10 амортизационная группа классификатора ОС). Амортизация в сфере водоснабжения составила 28,73 тыс.руб. (+23,93 тыс.руб. к плану, на уровне 2021 года).

С учетом сроков полезного использования имущества, принятых в соответствии с Классификацией, амортизационные отчисления в сфере водоотведения учтены в размере 6,70 тыс.руб. (-14,65 тыс.руб. к плану, на уровне 2021 года) на основании оборотно-сальдовой ведомости за 2020 год.

5.Нормативная прибыль в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2019-2023 годы не устанавливалась.

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционная программа отсутствует, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, предприятием в тарифной заявке не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

Необходимая валовая выручка, скорректированная с учетом вышеизложенных показателей, сложилась в размерах:

- водоснабжение -1913,75 тыс. руб. (+164,14 тыс.руб. к плану, +56,95 тыс.руб. к 2021 году);
- водоотведение – 1868,12 тыс. руб. (+124,34 тыс.руб. к плану, -6,42 тыс.руб. к 2021 году).

По результатам экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке НВВ, с учетом корректировки объемов реализации услуг величина тарифов составила (НДС не облагаются):

водоснабжение:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 25,72 руб./м3;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 26,16 руб./м3 (с ростом к декабрю 2021 г. – 1,7%);

водоотведение:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 23,29 руб./м3;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 23,89 руб./м3 (с ростом к декабрю 2021 г. - 2,6%).

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами (вх. № О-2741 от 07.10.2021).

Администрация Костромского муниципального района возражений по предлагаемой величине тарифов не имеет (вх. № О-2712 от 07.10.2021).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение заместителя начальника отдела Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в Тарифы на питьевую воду и водоотведение ЛПУ «Санаторий «Волга» для потребителей Костромского муниципального района на 2019–2023 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2018 года № 18/353 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ЛПУ «Санаторий «Волга» для потребителей Костромского муниципального района на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.10.2019 № 19/183, от 13.11.2020 № 20/209), следующее изменение:

графы 10, 11 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
	10	11
	25,72	26,16

25,72	26,16	».
23,29	23,89	
23,29	23,89	

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина С.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Дудаева И.Р.	Не голосовала	

Вопрос 4: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/567 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Ильинское» потребителям Костромского муниципального района на 2019 - 2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Прянишников В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Ильинское» (далее - предприятие) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год (вх. от 26.04.2021 № О-1059 и О-1060).

Постановлением департамента от 18.12.2018 года № 18/567 для МУП «Ильинское» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве хозяйственного ведения.

МУП «Ильинское» применяет упрощенную систему налогообложения.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год (приказ от 30.04.2021 № 56-Т).

Предмет и цель экспертизы

Экспертиза экономической обоснованности расходов проводилась с целью корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации для МУП «Ильинское» на 2022 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Ильинское» на 2022 год, представленные предприятием для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Направление работ по экспертизе

При рассмотрении материалов МУП «Ильинское» по обоснованию корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение выполнены работы по расчёту размера корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Ильинское».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Ильинское» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям
и обоснованности расчета объема отпуска товаров (работ, услуг)

Анализ экономической обоснованности корректировки расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемого изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Корректировка тарифов произведена с учетом достигнутых показателей 2020 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке
необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2022 год, рекомендованные Минэкономразвития РФ:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,8%;
- индекс роста тариф на электрическую энергию – 4,0%.

Информация об объемах реализации воды и объемах пропущенных сточных вод принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными стандартов раскрытия информации и форм статистической отчетности, представленными в предыдущие периоды регулирования:

Ресурс	2018 г. факт	2019 г. факт	2020 г. факт	2021 г. корр.	2022 г. план	2022 г. предложение предприятия	2022 г. корр.
питьевая вода, тыс. м3	102,52	100,71	98,42	106,29	109,70	98,42	98,42
сточные воды, тыс. м3	55,41	54,69	60,57	66,08	66,82	60,57	60,57

Руководствуясь п. 4 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2022 год объемы полезного отпуска питьевой воды и пропущенных сточных вод определены с учетом фактических объемов за период 2018-2020 годы и предложения предприятия.

Таким образом, объемы реализации составили:

- питьевая вода: 98,42 тыс. м3;
- водоотведение: 60,57 тыс. м3.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки,
в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложена величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ):

- по водоснабжению: 6667,49 тыс. руб., среднегодовой тариф 67,75 руб./м³;
- по водоотведению: 2783,87 тыс. руб., среднегодовой тариф 45,96 руб./м³.

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла:

- по водоснабжению – 2786,83 тыс. руб.,
- по водоотведению – 1797,26 тыс. руб.

Скорректированная с учетом нижеуказанных показателей и дельты сглаживания НВВ составила:

- по водоснабжению – 2690,42 тыс. руб. (-96,40 тыс. руб. к плану 2022 года, -81,29 тыс.руб. к утвержденной на 2021 год, -3977,09 тыс. руб. к предложению предприятия),
- по водоотведению – 1798,85 тыс. руб. (+1,59 тыс. руб. к плану 2022 года, -71,52 тыс.руб. к утвержденной на 2021 год, -985,02 тыс. руб. к предложению предприятия), в том числе:

Операционные расходы:

В связи с применением ИПЦ, предложенным Прогнозом социально-экономического развития на момент корректировки, операционные расходы составили:

- по водоснабжению – 1121,11 тыс. руб. (-15,62 тыс.руб. к плану 2022 года, +20,81 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, -2665,25 тыс. руб. к предложению предприятия);
- по водоотведению – 481,76 тыс. руб. (-6,21 тыс. руб. к плану 2022 года, +9,41 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, -541,08 тыс. руб. к предложению предприятия).

Расходы на энергоресурсы:

Расходы на электроэнергию определены в соответствии с п. 20 Методических указаний.

Объем электроэнергии для водоснабжения рассчитан исходя из удельного расхода электрической энергии в размере 1,22 кВт*час/м³ и баланса водоснабжения, и составил 122,34 тыс. кВт*ч. Объем электроэнергии для водоотведения рассчитан исходя из удельного расхода электрической энергии в размере 0,95 кВт*час/м³ и баланса водоотведения, и составил 57,55 тыс. кВт*ч. С учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент проведения корректировки, с индексацией со 2 полугодия 2021 года и со 2 полугодия 2022 года в соответствии с Прогнозом, затраты на электроэнергию составили:

- по водоснабжению – 1048,81 тыс. руб. (-40,98 тыс. руб. к плану 2022 года, +9,06 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, -473,22 тыс. руб. к предложению предприятия);
- по водоотведению – 459,86 тыс. руб. (-27,37 тыс. руб. к плану 2022 года, -9,66 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, +185,36 тыс. руб. к предложению предприятия).

Неподконтрольные расходы:

Учитывая положения п. 49 Методических указаний, в состав неподконтрольных расходов включены расходы по уплате налогов в соответствии с п. 30 Методических указаний, в том числе:

Водоснабжение:

Затраты по данной статье составили 126,43 тыс.руб. (-54,72 тыс.руб. к плану 2022 года, +7,51 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, +74,81 тыс. руб. к предложению предприятия), в том числе:

- затраты по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (доходы-расходы), рассчитанные согласно положениям Налогового кодекса РФ, исходя из минимально уплачиваемого налога в размере 1% от планируемого дохода, составили 26,90 тыс.руб. (-0,97 тыс.руб. к плану 2022 года, -0,50 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, +26,90 тыс. руб. к предложению предприятия);

- затраты по водному налогу, рассчитанные исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации. Величина водного налога составила 63,00 тыс. руб. (-11,60 тыс.руб. к плану 2022 года, +2,34 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, +63,00 тыс. руб. к предложению предприятия);

- затраты на информационно-консультационные услуги составили 36,53 тыс. руб. (+34,41 тыс.руб. к плану 2022 года, +5,66 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, +36,53 тыс. руб. к предложению предприятия).

Водоотведение:

Затраты по данной статье составили 39,47 тыс. руб. (+19,98 тыс.руб. к плану 2022 года, +19,46 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, +39,47 тыс. руб. к предложению предприятия), в том числе:

- затраты по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (доходы-расходы), рассчитанные согласно положениям налогового кодекса, исходя из минимально уплачиваемого налога в размере 1% от планируемого дохода, составили 17,99 тыс.руб. (+0,02 тыс.руб. к плану 2022 года, -0,49 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, +17,99 тыс. руб. к предложению предприятия);

- затраты на информационно-консультационные услуги составили 21,48 тыс. руб. (+19,96 тыс. руб. к плану 2022 года, +19,96 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, +21,48 тыс. руб. к предложению предприятия).

Амортизационные отчисления:

Расходы на амортизацию основных средств определены с учетом положений п. 28 Методических указаний.

Сумма амортизации рассчитана в соответствии с данными бухгалтерского учета предприятия и составила:

- по водоснабжению – 816,48 тыс. руб. (+128,71 тыс. руб. к плану 2022 года, -130,39 тыс. руб. к утвержденным на 2021 год, -490,00 тыс. руб. к предложению предприятия);

- по водоотведению – 454,18 тыс. руб. (-38,78 тыс. руб. к плану 2022 года, -19,69 тыс. руб. к утвержденным на 2021 год, -1032,34 тыс. руб. к предложению предприятия).

Нормативная прибыль:

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходов на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционные программы у предприятия отсутствуют, коллективный договор не представлен, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, в тарифной заявке предприятием не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2021 год не учитывалась.

Руководствуясь принципами государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ, в ходе проведения экспертизы с целью выравнивания тарифов, сдерживания инфляционных процессов и обеспечения доступности услуг для абонентов, осуществлена переброска части затрат с водоснабжения на водоотведение в размере 417,50 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний при корректировке НВВ в сфере водоснабжения применена величина сглаживания в размере +77,70 тыс.руб.

Информация о выполнении регулируемой организацией целевых показателей надежности, качества и энергетической эффективности услуг в сфере водоснабжения за 2020 год:

№ п/п	Наименование показателя	План	Факт	Откл.
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов	0,00	0,00	0,00

	централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)			
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче холодной воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей водоснабжение, в расчете на 1 км водопроводной сети в год (ед./на 1 км. сети)	0,42	0,50	+0,08
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения:			
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,85	3,89	+2,04
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды, на единицу объема отпускаемой в сеть, кВт*ч/м ³	1,24	1,79	+0,55

Информация о выполнении регулируемой организацией целевых показателей надежности, качества и энергетической эффективности услуг в сфере водоотведения за 2020 год:

№ п/п	Наименование показателя	План	Факт	Откл.
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./на 1 км. сети)	0,80	1,15	+0,35
2.	Показатели качества очистки сточных вод:			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	100,00	100,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки (транспортировки) сточных вод, на единицу объема очищаемых (транспортируемых) сточных вод, кВт*ч/м ³	0,95	0,59	-0,36

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя качества питьевой воды и в водоотведении в части показателя удельного количества аварий. Расчёт был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{\Pi_{кор, i-2}}{100} \right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия было скорректировано в сторону снижения в водоснабжении на 83,60 тыс.руб., в водоотведении на 53,92 тыс. руб.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке НВВ, величина тарифов составила (НДС не облагаются):

- питьевая вода:

с 01.01.2022 г. – 26,77 руб./м3;

с 01.07.2022 г. – 27,90 руб./м3, с ростом к декабрю 2021 года 4,2%.

- водоотведение:

с 01.01.2022 г. – 29,05 руб./м3;

с 01.07.2022 г. – 30,35 руб./м3, с ростом к декабрю 2021 года 4,5%.

МУП «Ильинское» направило письмо о согласии с тарифами (вх. № О-2687 от 06.10.2021).

Администрацией Костромского муниципального района направлено письмо об отсутствии возражений по величине тарифов (вх. № О-2685 от 06.10.2021).

В связи с возникшими вопросами, членами Правления предложено перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина С.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Дудаева И.Р.	Не голосовала	

Вопрос 5: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.11.2017 № 17/265 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Теплоэнерго» потребителям Антроповского муниципального района на 2018-2022 годы»».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта регулирования в сфере коммунального комплекса Пришибникова В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось МУП «Теплоэнерго» (далее - предприятие) с заявлениями о корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год (вх. от 13.05.2021 № О-1456).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации для предприятия, на 2022 год (приказ от 17.05.2021 № 213-Т).

Имущество, предназначенное для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, эксплуатируется предприятием на праве хозяйственного ведения на основании распоряжения администрации Антроповского муниципального района от 26.12.2017. № 330-р.

Предмет и цель экспертизы

Экспертиза экономической обоснованности расходов проводилась с целью корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации для МУП «Теплоэнерго» на 2022 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Теплоэнерго» на 2022 год, представленные предприятием для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Направление работ по экспертизе

При рассмотрении материалов МУП «Теплоэнерго» по обоснованию корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение выполнены работы по расчёту размера корректировки тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2022 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Теплоэнерго».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Теплоэнерго» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям и обоснованности расчета объема отпуска товаров (работ, услуг)

Анализ экономической обоснованности корректировки расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемого изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Прогноз).

Корректировка тарифов произведена с учетом достигнутых показателей 2020 года и сценарных условий, основных параметров Прогноза.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2022 год, рекомендованные Минэкономразвития РФ:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 3,8%;
- индекс роста тарифа на электрическую энергию – 4,0%.

Информация об объемах реализации принята на основании данных, представленных предприятием, а также согласно стандартам раскрытия информации:

объем услуг, тыс.куб.м.	фактический объем			плановый объем		предложение предприятия на 2022 г.	2022 г. (коррект.)
	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г. (корр.)	2022 г.		
питьевая вода	94,0	91,0	95,0	122,93	130,0	130,0	122,93
водоотведение	20,00	20,00	19,20	24,34	27,10	22,00	24,34

Руководствуясь п. 4 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2022 год объемы полезного отпуска питьевой воды и пропущенных сточных вод приняты с учетом динамики за период 2018-2020 годы и предложения предприятия, на уровне плановых показателей в 2021 году.

Таким образом, объемы реализации составили:

- по водоснабжению – 122,93 тыс.м³; (-7,07 тыс.м³ к плану на 2022 год, на уровне утвержденных в 2021 году, -7,07 тыс.м³ к предложению предприятия)
- по водоотведению – 24,34 тыс.м³. (-2,76 тыс.м³ к плану на 2022 год, на уровне утвержденных в 2021 году, +2,34 тыс.м³ к предложению предприятия).

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложена величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) :

- по водоснабжению – 11070,80 тыс. руб., среднегодовой тариф в размере 85,16 руб./м³.
- по водоотведению – 283,20 тыс. руб., среднегодовой тариф в размере 15,56 руб./м³.

Плановая величина НВВ на 2022 год составляла:

- по водоснабжению – 8766,95 тыс. руб.,
- по водоотведению – 325,90 тыс. руб.

Скорректированная с учетом нижеуказанных показателей и дельты сглаживания НВВ составила:

- по водоснабжению – 8629,00 тыс. руб. (-137,94 тыс. руб. к плану 2022 года, +293,18 тыс.руб. к утвержденной на 2021 год, -2441,80 тыс. руб. к предложению предприятия),
- по водоотведению – 347,50 тыс. руб. (+21,60 тыс. руб. к плану 2022 года, +16,35 тыс.руб. к утвержденным на 2021 год, +64,30 тыс. руб. к предложению предприятия), в том числе:

1.Операционные расходы:

С применением ИПЦ, предложенного Прогнозом на момент корректировки и установленных долгосрочных параметров регулирования тарифов, операционные расходы, рассчитанные в соответствии с формулой 39 Методических указаний, составили:

- водоснабжение – 6767,40 тыс. руб. (+219,08 тыс. руб. к плану 2022 года, +294,79 тыс. руб. к утвержденным в 2021 году, -673,40 тыс.руб. к предложению предприятия);
- водоотведение – 295,18 тыс. руб. (+12,26 тыс. руб. к плану 2022 года, +12,00 тыс. руб. к утвержденным в 2021 году, -1,15 тыс. руб. к предложению предприятия).

2.Расходы на энергоресурсы:

Затраты определены департаментом, руководствуясь пунктом 20 Методических указаний.

Объемы приобретаемой электроэнергии рассчитаны исходя из балансов водоснабжения и водоотведения с учетом установленных удельных расходов электрической энергии для предприятия на 2022 год (1,44 кВт.*ч./куб.м. - в сфере водоснабжения и 0,22 кВт.*ч./куб.м – в сфере водоотведения) и составили:

- водоснабжение – 206,5 тыс. кВт*ч;
- водоотведение – 5,35 тыс. кВт*ч.

С учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент проведения корректировки, с индексацией со 2 полугодия 2022 года в соответствии с Прогнозом, затраты на электроэнергию составили:

- водоснабжение – 1701,0 тыс. руб. (-59,74 тыс. руб. к плану 2022 года, -15,95 тыс. руб. к утвержденным в 2021 году, -1491,01 тыс. руб. к предложению предприятия);
- водоотведение – 44,09 тыс. руб. (+1,11 тыс. руб. к плану 2022 года, -0,57 тыс. руб. к утвержденным в 2021 году, +20,09 тыс. руб. к предложению предприятия).

3.Неподконтрольные расходы.

Учитывая положения п. 49 Методических указаний, в состав неподконтрольных расходов включены расходы по уплате налогов в соответствии с п. 30 Методических указаний, в том числе:

водоснабжение - 159,61 тыс.руб. (-297,59 тыс. руб. к плану 2022 года, +14,43 тыс. руб. к утвержденным в 2021 году, -268,39 тыс. руб. к предложению предприятия), *в том числе:*

- водный налог, рассчитанный департаментом исходя из баланса водоснабжения, и в соответствии со ставками налога, установленными главой 28.2 статьи 333.12 Налогового Кодекса РФ (часть 2). Затраты составили 61,49 тыс. руб.; (-5,93 тыс. руб. к плану 2022 года, +8,04 тыс. руб. к утвержденным в 2021 году, +11,49 тыс. руб. к предложению предприятия);

- налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения учтен в размере минимального налога (1,0%) от планируемого дохода и составил 86,29 тыс. руб. (-286,90 к плану 2022 года, +2,95 тыс. руб. к утвержденным в 2021 году, -273,71 тыс. руб. к предложению предприятия);

- транспортный налог принят на основании налоговой декларации за 2020 год с учетом распределения накладных расходов по регулируемым видам деятельности (на водоснабжение отнесено 22,28%) в размере 11,84 тыс.руб. (-4,45 тыс. руб. к плану 2022 года, +3,34 тыс. руб. к утвержденным в 2021 году, -5,16 тыс. руб. к предложению предприятия);

водоотведение – 3,48 тыс.руб. (налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения в размере 1,0% от планируемого дохода) (+3,48 тыс. руб. к плану 2022 года, +0,16 тыс. руб. к утвержденным в 2021 году, +3,48 тыс. руб. к предложению предприятия).

4.Амортизация.

Расходы по амортизации определяются с учетом положений пункта 28 Методических указаний. В связи с отсутствием достаточного документального подтверждения, амортизационные отчисления по объектам водоснабжения и водоотведения не учтены (-1,00 тыс.руб. к предложению предприятия в сфере водоснабжения, -24,00 тыс.руб. в сфере водоотведения).

5.Нормативная прибыль.

В соответствии с пунктом 46 главы VI Постановления № 406 нормативная прибыль включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), средства на возврат кредитов (займов), привлекаемых на реализацию инвестиционной программы и расходов на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.

Так как инвестиционные программы у предприятия отсутствуют, коллективный договор не представлен, расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором, в тарифной заявке предприятием не предложены, нормативная прибыль департаментом в НВВ на 2022 год не учитывалась.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний при корректировке НВВ применена величина сглаживания:

- по водоотведению – 14,21 тыс.руб.

При корректировке НВВ в сфере водоотведения применен вычет излишне полученных средств за 2020 год в части неподконтрольных расходов на налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 9,45 тыс. руб.

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов, учтенных при корректировке, величина тарифов составила (НДС не облагаются):

водоснабжение:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 69,19 руб./м3;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 71,20 руб./м3 (с ростом к декабрю 2021 г. – 2,9%).

водоотведение:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 13,96 руб./м3;

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 14,60 руб./м3 (с ростом к декабрю 2021 г. – 4,6%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, предложение Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

МУП «Теплоэнерго» направило письмо о согласии с тарифами (вх. от 04.10.2021 № О-2676).

Администрация Антроповского муниципального района выразила согласие с предложенными тарифами (вх. от 07.10.2021 № О-2716).

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в Тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «Теплоэнерго» потребителям Антроповского муниципального района на 2018 – 2022 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10 ноября 2017 года № 17/265 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Теплоэнерго» потребителям Антроповского муниципального района на 2018 - 2022 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.07.2018 № 18/196, от 26.11.2019 № 19/276, от 13.11.2020 № 20/210), следующее изменение:

графы 13,14 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	
	13	14	
	69,19	71,20	
	69,19	71,20	
	13,96	14,60	
	13,96	14,60	».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина С.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	

5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Дудаева И.Р.	Не голосовала	

Вопрос 6: «Об утверждении платы за технологическое присоединение нежилого строения (торгового помещения), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 83 «Б», к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту»

СЛУШАЛИ:

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Сабадаш Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

При проведении экспертизы использовались исходные данные, представленные филиалом «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (от 20.09.2021 № 02/845).

Ответственность за достоверность данных несет филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее – филиал).

Перечень документов, представленных в адрес ДГРЦ и Т КО для расчета платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», соответствует Методическим указаниям.

Нормативно-правовая и методическая база экспертизы состоит из следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021);
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания);
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановые периоды 2022 – 2023 годы.

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой

для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

- проведение лесоустроительных работ;
- переходы через водные преграды;
- прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
- прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

В соответствии с информационным письмом инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 01.04.2021 № 01-23/1379 нежилое строение (торговое помещение) по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 83 «Б» расположено в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя города между Никитской, Лазаревской, Марьинской улицами и вспольем», XVIII-XIX вв.

Таким образом, технологическое присоединение вышеуказанного объекта осуществляется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение включает следующие затраты:

- 1) разработка проектной документации;
- 2) выполнение строительных мероприятий;
- 3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;
- 4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановые периоды 2022 и 2023 годы индекс потребительских цен на 2022 год составляет 3,8 %.

В соответствии с постановлением ДГРЦ и Т КО от 25.12.2020 № 20/504 «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» на территории Костромской области и размера стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину, на 2021 год»

1) размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий, утвержден в размере 3 490,63 рублей без НДС;

2) размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети газораспределительной организации и проведением пуска газа, составляет 6 554,54 рубля без НДС (наружный диаметр стального газопровода газораспределительной организации надземной (наземной) прокладки, в который осуществляется врезка при давлении до 0,005 МПа (включительно), 57 мм).

В соответствии с п. 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии со статьей 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение нежилого строения (торгового помещения), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 83 «Б», к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту.

По итогам проведенного анализа ДГРЦ и Т КО скорректированы следующие затраты:

1) Не приняты в расчет платы затраты на исполнительную съемку газопровода по следующим основаниям:

Согласно Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, в накладных расходах учитываются затраты по геодезическим работам.

2) Затраты на проектные работы определены на основании анализа счета 08 за исключением 96 счета «Резервы предстоящих расходов» согласно информационного письма ФАС России (от 25.12.2020 № 02/114210/20) в размере 87,54 тыс. рублей без НДС. Снижение от предложения филиала составило 4,50 тыс. рублей.

3) Средства на возведение, разборку временных зданий, сооружений в размере 2,4 % (от прямых затрат) не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», как экономически необоснованные.

4) Возмещение дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время в размере 2,53 % (от прямых затрат) не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», как экономически необоснованные.

5) Затраты на оказание услуг по охране объекта по калькуляции филиала не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту, так как данные затраты учтены в накладных расходах сметной стоимости строительно-монтажных работ.

6) Затраты по внесению изменений в технический план объекта не приняты в расчет платы за технологическое присоединение в связи с недостаточностью обосновывающих документов и могут выполняться за счет непредвиденных расходов на строительство объектов газового хозяйства.

Расчет платы за технологическое присоединение нежилого строения (торгового помещения), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 83 «Б», к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Договор от 15.04.2021 № 464 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения (по	Предложение:		Отклонение предложения ДГРЦ и Т КО от АО «ГТК», (+,-)	Примечание
			АО «ГТК», тыс. рублей	ДГРЦ и Т КО, тыс. рублей		
		к				

		индивидуальному проекту), тыс. рублей				
1.	Расходы на разработку проектной документации	117,04	92,04	87,54	-4,50	Фактические затраты
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	40,89	158,93	66,21	-92,72	Локальные сметные расчеты
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	40,89	158,93	66,21	-92,72	
2.1.1.	109 мм и менее	40,89	158,93	66,21	-92,72	
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,49	3,50	3,62	0,12	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	20,60	6,81	6,80	-0,01	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ
5.	Налог на прибыль		65,32	38,44	-26,88	-
6.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, тыс. руб. без НДС	182,02	326,60	202,61	-123,99	-

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительная организация используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Заявителем выступает юридическое лицо – ООО «Волга».

Таким образом, предлагается утвердить плату за технологическое присоединение нежилого строения (торгового помещения), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 83 «Б», к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 202,61 тыс. рублей без НДС.

Снижение платы от предложения филиала составило 123,99 тыс. рублей и (или) 38 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Сабадаш Э.С. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение нежилого строения (торгового помещения), расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 83 «Б», к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Показатели	Расходы, тыс. рублей
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	87,54

2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	66,21
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее	66,21
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,62
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	6,80
5.	Налог на прибыль	38,44
6.	Плата за технологическое присоединение (без НДС)	202,61

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным. Занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина С.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Дудаева И.Р.	Не голосовала	

Вопрос 7: «Об утверждении платы за технологическое присоединение культурно-развлекательного центра, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту»

СЛУШАЛИ:

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Сабадаш Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

При проведении экспертизы использовались исходные данные, представленные филиалом «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (от 20.09.2021 № 02/847).

Ответственность за достоверность данных несет филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее – филиал).

Перечень документов, представленных в адрес ДГРЦ и Т КО для расчета платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», соответствует Методическим указаниям.

Нормативно-правовая и методическая база экспертизы состоит из следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021);

- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания);

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановые периоды 2022 – 2023 годы.

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

В соответствии с конструктивными решениями рабочей и сметной документации при осуществлении технологического присоединения объекта капитального строительства необходимо выполнить прокладку газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом.

Таким образом, технологическое присоединение культурно-развлекательного центра, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 65, осуществляется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение включает следующие затраты:

1) разработка проектной документации;

2) выполнение строительных мероприятий;

3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;

4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановые периоды 2022 и 2023 годы индекс потребительских цен на 2022 год составляет 3,8 %.

В соответствии с постановлением ДГРЦ и Т КО от 25.12.2020 № 20/504 «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» на территории Костромской области и размера стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину, на 2021 год»

1) размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий, утвержден в размере 3 490,63 рублей без НДС;

2) размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети газораспределительной организации и проведением пуска газа, составляет 15 468,03 рубля без НДС (наружный диаметр полиэтиленового газопровода газораспределительной организации, в который осуществляется врезка при давлении до 0,6 МПа (включительно), составляет менее 109 мм).

В соответствии с п. 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии со статьей 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскала включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение культурно-развлекательного центра, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту.

По итогам проведенного анализа ДГРЦ и Т КО скорректированы следующие затраты:

1) Не приняты в расчет платы затраты на исполнительную съемку газопровода по следующим основаниям:

Согласно Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, в накладных расходах учитываются затраты по геодезическим работам.

2) Затраты на проектные работы определены на основании анализа счета 08 за исключением 96 счета «Резервы предстоящих расходов» согласно информационного письма ФАС России (от 25.12.2020 № 02/114210/20) в размере 347,48 тыс. рублей без НДС. Снижение от предложения филиала составило 29,65 тыс. рублей.

3) Затраты на строительство газораспределительной сети бестраншейным способом прокладки газопровода приняты согласно средним рыночным ценам на оказания данных услуг

строительными организациями. Снижение от предложения филиала составило 984,74 тыс. рублей без НДС.

4) Средства на возведение, разборку временных зданий, сооружений в размере 2,4 % (от прямых затрат) не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», как экономически необоснованные.

5) Возмещение дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время в размере 2,53 % (от прямых затрат) не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», как экономически необоснованные.

6) Затраты на оказание услуг по охране объекта по калькуляции филиала не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту, так как данные затраты учтены в накладных расходах сметной стоимости строительно-монтажных работ.

7) Затраты по внесению изменений в технический план объекта не приняты в расчет платы за технологическое присоединение в связи с недостаточностью обосновывающих документов и могут выполняться за счет непредвиденных расходов на строительство объектов газового хозяйства.

Расчет платы за технологическое присоединение культурно-развлекательного центра, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Договор от 16.02.2021 № 136 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения (по индивидуальному проекту), тыс. рублей	Предложение:		Отклонение предложение ДГРЦ и Т КО от АО «ГГК», (+,-)	Примечание
			АО «ГГК», тыс. рублей	ДГРЦ и Т КО, тыс. рублей		
1.	Расходы на разработку проектной документации	442,97	377,13	347,48	-29,65	Фактические затраты.
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	848,56	3 412,50	1 011,26	- 2 401,24	Локальные сметные расчеты
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	848,56	3 412,50	1 011,26	- 2 401,24	
2.1.1.	109 мм и менее	848,56	3 412,50	1 011,26	- 2 401,24	
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,49	3,50	3,62	0,12	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	20,60	16,07	16,06	-0,01	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ
5.	Налог на прибыль		952,30	339,69	-612,61	-
6.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, тыс. руб. без НДС	1 315,61	4 761,51	1 718,11	- 3 043,40	-

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительная организация используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Заявителем выступает юридическое лицо – ООО «КР-Центр».

Таким образом, предлагается утвердить плату за технологическое присоединение культурно-развлекательного центра, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 1 718,11 тыс. рублей без НДС.

Снижение платы от предложения филиала составило 3 043,40 тыс. рублей и (или) 63,92 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Сабадаш Э.С. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение культурно-развлекательного центра, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 65, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Показатели	Расходы, тыс. рублей
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	347,48
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	1 011,26
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее	1 011,26
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,62
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	16,06
5.	Налог на прибыль	339,69
6.	Плата за технологическое присоединение (без НДС)	1 718,11

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным. Занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов			Голосование:

Костромской области			за – 5 чел.
1	Солдатов И.Ю.	за	против – 0 чел.
2	Смирнов А.Н.	за	воздержался – 0 чел.
3	Маракулина С.А.	за	Решение: принято
4	Покровская С.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Дудаева И.Р.	Не голосовала	

Вопрос 8: «Об утверждении платы за технологическое присоединение нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 11, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту»

СЛУШАЛИ:

Ответственного по рассмотрению расчетных и обосновывающих материалов - консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО Сабадаш Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

При проведении экспертизы использовались исходные данные, представленные филиалом «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (от 20.09.2021 № 02/846).

Ответственность за достоверность данных несет филиал «Облгазстрой» АО «Газпром газораспределение Кострома» (далее – филиал).

Перечень документов, представленных в адрес ДГРЦ и Т КО для расчета платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», соответствует Методическим указаниям.

Нормативно-правовая и методическая база экспертизы состоит из следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021);
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее – Методические указания);
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановые периоды 2022 – 2023 годы.

В соответствии с п. 26(23) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению,

определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, если проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации или в региональную (межрегиональную) программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, или в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

- проведение лесоустроительных работ;
- переходы через водные преграды;
- прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;
- прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

В соответствии с информационным письмом инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 29.03.2021 № 01-23/1347 нежилое помещение № 1 по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 11 расположено в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Участок культурного слоя у бывшего Вознесенского монастыря», XIII-XVIII вв.

Таким образом, технологическое присоединение вышеуказанного объекта осуществляется по индивидуальному проекту.

Размер платы за технологическое присоединение включает следующие затраты:

- 1) разработка проектной документации;
- 2) выполнение строительных мероприятий;
- 3) расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий;
- 4) расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В соответствии с Методическими указаниями расходы на мониторинг и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и плановые периоды 2022 и 2023 годы индекс потребительских цен на 2022 год составляет 3,8 %.

В соответствии с постановлением ДГРЦ и Т КО от 25.12.2020 № 20/504 «Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома» на территории Костромской области и размера стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину, на 2021 год»

- 1) размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий, утвержден в размере 3 490,63 рублей без НДС;

- 2) размер стандартизированной тарифной ставки, связанной с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети газораспределительной организации и проведением пуска газа, составляет 6 554,54 рубля без НДС (наружный диаметр стального газопровода газораспределительной организации надземной (наземной) прокладки, в который осуществляется врезка при давлении до 0,005 МПа (включительно), 57 мм).

В соответствии с п. 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ) экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии со статьей 51 (17) ГрК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно.

В отношении объекта капитального строительства не требуется проведения экспертизы проектной документации, при этом ГАУ «Костромагосэкспертиза» проводилась проверка соответствия расчетов, содержащихся в сметной документации, действующим сметным нормативам.

ДГРЦ и Т КО проведен анализ затрат, включаемых в плату за технологическое присоединение нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 11, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту.

По итогам проведенного анализа ДГРЦ и Т КО скорректированы следующие затраты:

1) Не приняты в расчет платы затраты на исполнительную съемку газопровода по следующим основаниям:

Согласно Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, в накладных расходах учитываются затраты по геодезическим работам.

2) Затраты на проектные работы определены на основании анализа счета 08 за исключением 96 счета «Резервы предстоящих расходов» согласно информационного письма ФАС России (от 25.12.2020 № 02/114210/20) в размере 185,67 тыс. рублей без НДС. Снижение от предложения филиала составило 6,32 тыс. рублей.

3) Затраты на строительство газораспределительной сети бестраншейным способом прокладки газопровода приняты согласно средним рыночным ценам на оказания данных услуг строительными организациями. Снижение от предложения филиала составило 110,81 тыс. рублей без НДС.

4) Средства на возведение, разборку временных зданий, сооружений в размере 1,5 % (от прямых затрат) не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», как экономически необоснованные.

5) Возмещение дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время в размере 2,53 % (от прямых затрат) не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома», как экономически необоснованные.

6) Затраты на оказание услуг по охране объекта по калькуляции филиала не приняты в расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту, так как данные затраты учтены в накладных расходах сметной стоимости строительно-монтажных работ.

7) Затраты по внесению изменений в технический план объекта не приняты в расчет платы за технологическое присоединение в связи с недостаточностью обосновывающих документов и могут выполняться за счет непредвиденных расходов на строительство объектов газового хозяйства.

8) Затраты по составлению акта ГИКЭ не приняты в расчет, так как не представлены обосновывающие документы.

Расчет платы за технологическое присоединение нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 11, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Договор от 08.04.2021 № 416 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения (по индивидуальному проекту), тыс. рублей	Предложение:		Отклонение предложение ДГРЦ и Т КО от АО «ГТК», (+,-)	Примечание
			АО «ГТК», тыс. рублей	ДГРЦ и Т КО, тыс. рублей		
1.	Расходы на разработку проектной документации	226,02	191,99	185,67	-6,32	Фактические затраты.
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	370,36	406,55	206,34	-200,21	Локальные сметные расчеты
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	370,36	406,55	206,34	-200,21	
2.1.1.	109 мм и менее	291,36	406,55	138,65	-267,90	
2.1.2.	110-159 мм	79,01		67,69	67,69	
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,49	3,50	3,62	0,12	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	20,60	6,81	6,80	-0,01	Данные затраты определены по СТС с учетом ИПЦ
5.	Налог на прибыль		152,21	98,00	-54,21	-
6.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, тыс. руб. без НДС	620,47	761,06	500,43	-260,63	-

В соответствии с п. 10 Методических указаний размер платы за технологическое присоединение рассчитывается с учетом налога на добавленную стоимость для случаев, когда заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда газораспределительная организация используют упрощенную систему налогообложения), для других случаев - без учета налога на добавленную стоимость.

Заявителем выступает юридическое лицо – ООО Специализированный застройщик «Норд Строй».

Таким образом, предлагается утвердить плату за технологическое присоединение нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 11, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в размере 500,43 тыс. рублей без НДС.

Снижение платы от предложения филиала составило 260,63 тыс. рублей и (или) 34,25 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Сабадаш Э.С. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить плату за технологическое присоединение нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Симановского, д. 11, к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Показатели	Расходы, тыс. рублей
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	185,67
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	206,34
2.1.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 109 мм и менее	138,65
2.2.	Строительство полиэтиленовых газопроводов диаметром 110 - 159 мм	67,69
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	3,62
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	6,80
5.	Налог на прибыль	98,00
6.	Плата за технологическое присоединение (без НДС)	500,43

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Утвержденный размер платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства по индивидуальному проекту является фиксированным. Занижение или завышение платы ведет к нарушению порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина С.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
6	Дудаева И.Р.	Не голосовала	

Секретарь Правления
8 октября 2021 г.



П.В. Северюхин