



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «19» июля 2019 года

№ 20

г. Кострома

### УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

### Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Ю.А. Макарова

### Приглашенные:

#### Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.В. Осипова
Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.А. Шипулина
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	М.В. Мухлаева
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Г.А. Каменская

### **Представители ИОГВ Костромской области:**

Начальник отдела тарифов и сметного ценообразования управления экономики администрации г. Костромы	С.А. Никешина
Заместитель главы администрации г. Костромы	М.Э. Красильщик
Заместитель главы администрации Нерехтского района	В.В. Путинцев
Заместитель руководителя Костромского УФАС России	О.В. Ревельцев
Начальник экономического отдела департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Э.В. Голубев
Член общественной палаты Костромской области	В.А. Ниденс

### **Представители регулируемых организаций:**

Начальник ПЭО ООО «Костроматеплоремонт»	Е.Б. Пиляр
Директор филиала ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	В.Л. Гожев
Заместитель директора по экономике и финансам МУП города Костромы «Городские сети».	Е.В. Либерова
Директор МУП города Костромы «Городские сети».	Д.Ю. Сорокин
Исполнительный директор ПАО «ТГК-2» г. Кострома	С.В. Сырчин
Заместитель начальника УТР ПАО «ТГК-2» г. Кострома	О.В. Поспелова
Начальник управления тарифного регулирования ПАО «ТГК-2» г. Кострома	Ю.С. Селиванова

**Кворум для принятия решения имелся.**

### **Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)»**

#### **СЛУШАЛИ:**

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

### **Вопрос 1. «Об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии для ООО «Костроматеплоремонт» на территории города Костромы на 2019 год»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике А.А. Шипулину, сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифа на тепловую энергию на 2019год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления от 28.06.2019 года, вх. № О-1330;
- 2) федерального закона от 27июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

б) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

В связи с заключением администрацией города Костромы с ПАО «ТГК-2» от 28.06.2019 года концессионного соглашения и передачей в концессию тепловых сетей, ранее бывших в хозяйственном ведении у МУП г. Костромы «Городские сети», для ООО «КостромаТеплоРемонт» необходимо установить тариф на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии на 2019 год.

Организация осуществляет регулируемую деятельность на праве договоров аренды у ИП Костин П.Г., ООО «СитиСервис», ООО «АлюгасСервис».

Количество источников теплоснабжения - 1.

Потребителем является ПАО «ТГК-2».

Основные плановые показатели ООО «КостромаТеплоРемонт» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 17226,65 Гкал;

- расход на нужды котельной – 586,3 Гкал;

- объем отпуска в сеть – 16640,3 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 16640,3 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 32204,7 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 764,46 тыс. руб.;

- топливо на технологические цели – 15620,5 тыс. руб.;

- электрическая энергия – 3756,3 тыс. руб.;

- вода на технологические цели – 330,32 тыс. руб.;

- водоотведение сточных вод – 4,88 тыс.руб.;

- покупная тепловая энергия – 0,00тыс. руб.;

- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов –8961,3 тыс. руб.;

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера –730,4 тыс. руб.;

- расходы на обучение – 0,00 тыс.руб.;

- арендная плата – 1124,81 тыс.руб.;

- плата за выбросы и сбросы – 7,05 тыс.руб.;

- расходы на страхование – 6,27 тыс.руб.;

- расходы на оплату иных работ и услуг – 48,3 тыс. руб.;

- другие расходы – 45,04 тыс. руб.;

- налог на УСНО – 322,0 тыс.руб.

- внереализационные расходы – 17,76 тыс.руб.;

- прибыль – 231,17 тыс. руб.

Нормативы удельных расходов топлива в департаменте строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области не утверждены, поэтому приняты на основании утвержденных нормативов для предыдущей организации, оказывающей услуги теплоснабжения МУП г. Костромы «Городские сети».

(средняя групповая норма расхода условного топлива по расчету департамента составит 163,3 кг.у.т./Гкал, потери отсутствуют, так как тепловая энергия поставляется с коллекторов.

Полезный отпуск принят из расчета фактического за 2018 год на основании ведомостей реализации тепловой энергии.

Статья «Расходы на сырье и материалы» приняты по предложению предприятия и составили 764,76 тыс.руб.

В статью вошли расходы на ремонт, реагенты, канцтовары, расходы на охрану труда.

Затраты на газ приняты Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена принята в соответствии с утвержденной приказом ФАС России от 03.08.2018 №1087/18.

Расходы на электрическую энергию рассчитаны на основании представленных отчетов фактических объемов за 2018 год и 1 квартал 2019 года и цен на электрическую энергию по уровням напряжения, публикуемых на сайтах энергоснабжающих организаций.

Расходы на холодную воду и водоотведение рассчитаны на основании представленных отчетов фактических объемов за 2018 год и 1 квартал 2019 года и цены на холодную воду и водоотведение для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Объем средств на оплату труда определен на основании штатного расписания, нормативной численности персонала с учетом фактических расходов за предыдущий период регулирования. Скорректирована численность персонала в связи с передачей тепловых сетей в аренду ПАО «ТГК-2». Исключена ставка 1 оператора теплового пункта, так как ЦТП передано в концессию ПАО «ТГК-2», 0,7 ставки слесаря газового оборудования, 0,5 электромонтер 2,5 слесаря-ремонтника, 0,2 бригадира, 1 ставка юриста по претензионной работе, всего 5,9 человек. Снижение оплаты труда составило 1 515 тыс.руб.

«Страховые взносы во внебюджетные фонды».

Ставка взносов 30,2 %.

«Расходы на выполнение услуг производственного характера».

В статью «Работы и услуги производственного характера» приняты расходы на экспертизу промбезопасности документации на ОПО ГРУ и наружного газопровода до ввода в котельную, обслуживание потенциально опасных объектов, отбор и анализ проб промвыбросов, проверка приборов учета, режимно-наладочные испытания котлов 5ед.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на канцтовары, налог на УСНО, почтовые расходы, на содержание оргтехники.

«Арендная плата».

Учтены расходы на аренду производственных объектов: котельной, насосного оборудования, дымовой трубы, частотных преобразователей на основании договоров аренды с ИП Костин П.Г., МУП г. Костромы «Городские сети», ООО «СитиСервис», ООО «АлюгасСервис». Арендная плата рассчитана в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.

4. Внебюджетные расходы».

Предложено - 17,76 тыс.руб.

Принято – 17,76 тыс. руб.

Отклонение - 0 тыс. руб.,0 %

В статью вошли расходы на услуги банка.

В расчет тарифа вошли выпадающие доходы, возникшие из-за роста ставки НДС с 18 % до 20 %, так как предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

Учтена нормативная прибыль в размере 88,8 тыс.руб. на выплаты социального характера.

Также учтены средства на энергосбережение в размере 108,85 тыс.руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифу на производство тепловой энергии на коллекторах источника теплоснабжения для ООО «КостромаТеплоремонт» на территории города Костромы на 2019 год предлагается экономически обоснованный тариф на тепловую энергию на 2019 год (НДС не облагается) в размере 1953,34 руб./Гкал.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифу на производство тепловой энергии на коллекторах источника теплоснабжения для ООО «КостромаТеплоремонт» на территории города Костромы на 2019 год предлагается экономически обоснованный тариф на тепловую энергию на 2019 год (НДС не облагается) в размере 1953,34 руб./Гкал.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение уполномоченного по делу А.А. Шипулиной поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

## **РЕШИЛИ:**

1. Установить тариф на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии для ООО «Костроматеплоремонт» на территории города Костромы на 2019 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители (НДС не облагается)
по 31.12.2019	руб./Гкал	1953,34	1953,34

2. Тарифы действуют по 31 декабря 2019 года.

3. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 4 декабря 2018 года № 18/438 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» потребителям городского округа город Кострома, на 2019-2021 годы».

4. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 августа 2019 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Якимов Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

## **Вопрос 2: «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2018 № 18/533»**

### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 11.07.2019 № 1443.

В связи с заключением администрацией города Костромы с ПАО «ТГК-2» концессионного заключения б/н 28.06.2019 в отношении муниципального имущества (в том числе тепловых сетей от котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, мкр-н Черноречье, ранее находившихся в хозяйственном ведении МУП г. Костромы «Городские сети»), ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» представлен проект договора оказания ПАО «ТГК-2» услуг по транспортировке тепловой энергии по участкам сетей от котельной в мкрн. Черноречье.

В связи с чем, предлагается внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/533 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям Костромской области, на 2019-2023 годы» изменение, изложив пункт 3

приложения 1 в следующей редакции: «Тарифы на тепловую энергию с учетом передачи по тепловым сетям ПАО «ТГК-2».

В целях уточнения информации о выпадающих доходах ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», связанных с изменением поставщика услуг по передаче тепловой энергии, предлагается перенести рассмотрение вопроса на более поздний срок.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2018 № 18/533 на заседание Правления от 23.07.2019 года.

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

#### **Вопрос 3. «Об установлении тарифов на тепловую энергию для МУП г. Костромы «Городские сети» на территории города Костромы на 2019 год»**

##### **СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника отдела в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифа на тепловую энергию на 2019 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления от 05.07.2019 года, вх. № О-1376;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Тарифы на тепловую энергию на 2019 год устанавливаются на основании Концессионного соглашения, заключенного администрацией города Костромы с ПАО «ТГК-2» от 28.06.2019 б/н, согласно которому тепловые сети, находящиеся в хозяйственном ведении МУП г. Костромы «Городские сети» переданы в концессию ПАО «ТГК-2». На основании изложенного установлению подлежат тарифы:

- тариф на тепловую энергию на коллекторах источника теплоснабжения (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105);
- тариф на тепловую энергию в воде для потребителей, подключенных к тепловым сетям от котельной ул. Московская, 105 без дополнительного преобразования на тепловом пункте);
- тариф для потребителей, подключенных к тепловой сети после теплового пункта, эксплуатируемого теплоснабжающей организацией;
- тариф на поставку тепловой энергии от котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105 в тепловую сеть ПАО «ТГК-2»;
- тариф на поставку тепловой энергии на коллекторах источников теплоснабжения (за исключением котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105).

Основные плановые показатели МУП г. Костромы «Городские сети» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) по регулируемым видам деятельности составили:

- полезный отпуск тепловой энергии (собственные котельные) – 362 022,64 Гкал;
  - объем реализации тепловой энергии потребителям – 362 022,64 Гкал;
- Объем необходимой валовой выручки – 600 264,83 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 14 197,95 тыс. руб.;
  - топливо на технологические цели – 300 430,4 тыс. руб.;
  - электрическая энергия – 57 106,59 тыс. руб.;
  - расходы на водоснабжение и водоотведение – 7 884,23 тыс. руб.;
  - амортизация основных средств – 11 387,91 тыс. руб.;
  - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 167 522,27 тыс. руб.;
  - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 9 110,62 тыс. руб.;
  - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 4 941,77 тыс. руб.;
  - иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 7 421,65 тыс. руб.;
  - плата за выбросы – 160,62 тыс. руб.;
  - арендная плата – 942,28 тыс. руб.;
  - расходы на служебные командировки – 47,87 тыс. руб.;
  - расходы на обучение персонала – 397,27 тыс. руб.;
  - расходы на страхование основных средств – 307,25 тыс. руб.;
  - другие расходы – 3 827,11 тыс. руб.;
  - внереализационные расходы – 192,8 тыс. руб.;
  - прибыль – 9 834,72 тыс. руб.;
  - налог на прибыль – 24588,68 тыс. руб.;
  - средства на энергосбережение – 2092,85 тыс. руб.

Производственная программа (натуральные показатели) приняты по предложению предприятия на уровне заявленных объемов поставки тепловой энергии на 2019 год.

Общий объем полезного отпуска тепловой энергии составил 339 809,58 Гкал, в том числе от котельной по ул. Московская, 105 – 92 911,68 Гкал, по котельным – 246897,9 Гкал.

Расчет тарифов выполнен в ценах 1 полугодия с индексацией на 2 полугодие по статьям затрат в соответствии с Прогнозом. Операционные расходы проиндексированы на 2,2 % в соответствии с расчетом ранее установленных тарифов на 2019 год.

Расходы по статье «Топливо» рассчитаны на основании утвержденных удельных расходов условного топлива и утвержденных цен на природный газ.

Расходы по статье «Материалы» снижены на 1 842,87 тыс. руб. в соответствии с представленным перечнем единиц транспорта. Исключены расходы на транспорт, который будет передан в аренду ПАО «ТГК-2».

Расходы на электрическую энергию рассчитаны на основании представленных отчетов фактических объемов за 2018 год и 1 квартал 2019 года и цен на электрическую энергию по уровням напряжения, публикуемых на сайтах энергоснабжающих организаций.

Расходы на холодную воду и водоотведение рассчитаны на основании представленных отчетов фактических объемов за 2018 год и 1 квартал 2019 года и цены на холодную воду и водоотведение для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Расходы на оплату труда рассчитаны на основании расчета нормативной численности, штатного расписания. Расходы снижены на 9 753,16 тыс. руб. Исключены 3 единицы водителей в связи с передачей автотранспорта в аренду ПАО «ТГК-2». Также исключены 12 штатных единиц аппарата управления с учетом перехода персонала в ПАО «ТГК-2».

Соответственно снижены расходы на отчисления во внебюджетные фонды на 4 517,27 тыс.руб.

Расходы на амортизацию рассчитаны на основании бухгалтерских ведомостей по начислению амортизации с учетом ввода в эксплуатацию новых основных фондов на основании проекта корректировки инвестиционной программы. Расходы снижены на 945,95 тыс.руб.

Статья «Ремонт основных фондов подрядным способом» рассчитана на основании плана ремонтных работ на 2019 год и с учетом передачи в концессию тепловых сетей. Расходы снижены на 1 319 тыс.руб.

Расходы на оплату услуг производственного характера» рассчитаны на основании плановых расходов на 2019 год с учетом передачи тепловых сетей в концессию ПАО «ТГК-2». Расходы снижены на 548,42 тыс. руб.

Услуги иного характера снижены на 203,33 тыс.руб.

Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду, расходы на страхование приняты по предложению предприятия.

Исключены средства на обслуживание заемных средств на сумму 732,29 тыс.руб.

Расходы на капитальные вложения приняты по предложению предприятия и в соответствии с проектом корректировки инвестиционной программы МУП «Городские сети» на 2017-2019 годы.

В связи с сокращением единиц персонала снижены расходы на выплаты социального характера в размере 1 276,91 тыс. руб.

Соответственно снижен налог на прибыль в размере 286,33 тыс. руб.

Учтены расходы на энергосбережение в размере 2092,45 тыс. руб.

Всего необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности снижена на 19 403,75 тыс.руб. и составила 600 264,43 тыс. руб.

На основании проведенной экспертизы на установление предлагаются следующие тарифы на тепловую энергию для МУП г. Кострома «Городские сети» на 2019 год:

№ п/п	Вид тарифа	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
I.	Потребители, подключенные к источнику тепловой энергии, расположенному по адресу: г.Кострома, ул.Московская, д.105							
1.1.	Тариф на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105							
1.1.1.	одноставочный тариф, руб./Гкал	по 31.12.2019	1094,58	-	-	-	-	-
1.2.	Потребители, подключенные к тепловой сети до теплового пункта, эксплуатируемого теплоснабжающей организацией							
1.2.1.	одноставочный тариф, руб./Гкал	по 31.12.2019	1234,66	-	-	-	-	-
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							



1.2.2.	одноставочный тариф, руб./Гкал	по 31.12.2019	1481,59					
1.3.	Потребители, подключенные к тепловой сети после теплового пункта, эксплуатируемого теплоснабжающей организацией (без учета передачи по тепловым сетям ПАО «ТГК-2»)							
1.3.1.	одноставочный тариф, руб./Гкал	по 31.12.2019	1475,09	-	-	-	-	-
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
1.3.2.	одноставочный тариф, руб./Гкал	по 31.12.2019	1770,11	-	-	-	-	-
1.4.	Тариф на поставку тепловой энергии от котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105 в тепловую сеть ПАО «ТГК-2»							
1.4.1.	одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2019	1475,09	-	-	-	-	-
2.	Тариф на поставку тепловой энергии на коллекторах источников тепловой энергии (за исключением котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Московская, 105)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2019	1761,66	-	-	-	-	-
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.2.	одноставочный тариф, руб./Гкал	по 31.12.2019	2113,99	-	-	-	-	-

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Шипулиной А.А.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию для МУП г. Костромы «Городские сети» на территории города Костромы на 2019 год в предлагаемом размере.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют по 31 декабря 2019 года.

3. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2016 года № 16/387 «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП г. Костромы «Городские сети» потребителям города Костромы, и на услуги по передаче тепловой энергии на 2017-2019 годы»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2017 года № 17/480 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2016 № 16/387»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2018 года № 18/576 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2016 № 16/387».

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

#### Вопрос 4. «Об установлении тарифов на теплоноситель для МУП г. Костромы «Городские сети» на территории города Костромы на 2019 год»

##### СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Тариф на теплоноситель на коллекторах источника тепловой энергии в открытой системе теплоснабжения (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, ул. Сутырина, 8) устанавливаются на основании заявления МУП г. Костромы «Городские сети» от 05.07.2019 № О-1376.

Тариф предназначен для поставки ПАО «ТГК-2» для целей горячего водоснабжения в открытой системе теплоснабжения и равен тарифу на питьевую воду, установленному для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал», на 2019 год в размере 23,65 руб./м<sup>3</sup> (без НДС).

В связи с чем указанный тариф предлагается к утверждению.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Шипулиной А.А.

##### РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на теплоноситель в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемый МУП г. Костромы «Городские сети», на 2019 год в предлагаемом размере.

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

4. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов			

Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Якимов Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

**Вопросы 5-6. «Об утверждении производственной программы МУП г.Костромы «Городские сети» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям г.Костромы, на 2019 год»**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

МУП г.Костромы «Городские сети» (далее – предприятие) представлено в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление и расчётные материалы об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (вх. № О-1430 от 10.07.2019 г.).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного приказом директора департамента от 11.07.2019 № 263-Т.

Постановлением департамента от 20 декабря 2018 года № 18/628 для МУП г. «Городские сети» установлены тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2019 год.

Основанием для пересмотра тарифов, установленных постановлением департамента от 20.12.2018 № 18/628 является утрата МУП г. Костромы «Городские сети» права владения теплосетевым имущественным комплексом в связи с передачей в концессию ПАО «ТГК-2» тепловых сетей и центральных тепловых пунктов в соответствии с концессионным соглашением от 28.06.2019 № 54-Д и утрата МУП г.Костромы «Городские сети» статуса единой теплоснабжающей организации (уведомление от 01.07.2019 № 09-01/2721).

Нормативно-правовой базой для установления тарифов на горячую воду в закрытой системе водоснабжения, являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства РФ № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (далее- Приказ 162/пр).

Производственной программой МУП г.Костромы «Городские сети» предложены следующие натуральные показатели:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2019 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	413,70
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	413,70
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Объем потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,0
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	413,70
6.1.	-населению	тыс. куб. м	0,0
6.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1,20
7.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	412,50

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения утверждаются в соответствии с Приказом 162/пр на основании предложения в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
<b>1. Показатели качества горячей воды</b>		
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,0
<b>2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,0
<b>3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения</b>		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,0

Руководствуясь пунктом 109 Приказа 1746-э, департамент устанавливает двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Значение компонента на холодную воду равноодноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), установленному на 2019 год для МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» (постановление от 14.12.2018 № 18/495) – 23,65 руб./куб.м. (без НДС).

Компонент на тепловую энергию, равен тарифу на тепловую энергию (из расчета платы за руб/ Гкал) установленному на 2019 год, отпускаемую предприятием (постановление от 19.07.2019 № 19/86)- 1 761,66 руб./Гкал (без НДС) с коллекторов источников теплоснабжения.

С учетом установленных тарифов на питьевую воду и тепловую энергию, тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП г.Костромы «Городские сети» на 2019 год составили (без НДС):

- компонент на тепловую энергию – 1 761,66 руб./Гкал;
- компонент на холодную воду – 23,65 руб./куб.м.

Предприятие возражений по предлагаемым тарифам не имеет.

Администрация г.о.г. Костромы возражений по предлагаемым тарифам не имеет.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8-9 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственную программу производственной программы МУП г.Костромы «Городские сети» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2019 год:

1.1. Показатели производственной деятельности:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2019 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	413,70
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	413,70
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Объем потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,0
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	413,70
6.1.	-населению	тыс. куб. м	0,00
6.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1,20
6.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	412,50

1.2. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
<b>1. Показатели качества горячей воды</b>		
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных	0,0

	по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,0
<b>2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,0
<b>3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения</b>		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,0

2. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП г.Костромы «Городские сети»:

п/п	Категория потребителей	по 31.12.2019	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Бюджетные и прочие потребители	1 761,66	23,65

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Якимов Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

**Вопрос 7: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» потребителям на территории Костромской области, на 2019-2023 годы»**

Уполномоченного по делу начальника отдела регулирования в электроэнергетике и газе Осипову Л.В., сообщившего следующее.

В соответствии с частью 2 статьи 10 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и пунктом 7 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 (далее – Правила регулирования), срок действия установленных тарифов в сфере теплоснабжения не может быть менее чем один финансовый год, если иное не установлено федеральными законами, решениями Правительства Российской Федерации.

При этом установленные долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения могут быть пересмотрены по основаниям, предусмотренным пунктом 7 Правил регулирования, в том числе в случаях:

- в рамках исполнения решений федерального органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов по результатам рассмотрения споров в досудебном порядке или по результатам рассмотрения разногласий (пункт «д»);
- в случае приобретения (реализации) регулируемой организацией в течение текущего периода регулирования объектов теплоснабжения и (или) получения права владения и (или) пользования такими объектами на основании концессионного соглашения, договора аренды (пункт «и»).

Руководствуясь перечисленными выше нормами пункта 7 (пункты «д» и «и») Правил регулирования проводится пересмотр тарифов на тепловую энергию для ПАО «ТГК-2» на долгосрочный период регулирования 2019-2023 гг. в результате:

1. Принятого решения ФАС России от 19.06.2019 г. № СП/51568/19 по разногласиям между ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» (далее – ПАО «ТГК-2») и Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) по вопросу установления цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – решение ФАС России).

2. В соответствии с концессионным соглашением от 28.06.2019 г., согласно которого объекты теплоснабжения, находящиеся в хозяйственном ведении у МУП г. Костромы «Городские сети», переданы ПАО «ТГК-2».

ПАО «ТГК-2» обратилось в Департамент с заявлением:

1) о пересмотре тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг. на основании прав владения объектами теплоснабжения по концессионному соглашению от 28.06.2019 г. (входящий номер Департамента от 02.07.2019 г. № О-1349), в том числе с учетом пересмотра необходимой валовой выручки на основании решения ФАС России.

2) об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую потребителям на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг. на основании прав владения объектами теплоснабжения по концессионному соглашению от 28.06.2019 г. (входящий номер Департамента от 02.07.2019 г. № О-1351).

Пересмотр необходимой валовой выручки ПАО «ТГК-2» в соответствии с решением ФАС России.

ПАО «ТГК-2» по итогам регулирования тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 гг. обратилась с досудебным спором в ФАС России по разногласиям между ПАО «ТГК-2» и Департаментом по вопросу установления цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

Решением ФАС России по разногласиям между ПАО «ТГК-2» и Департамент по вопросу установления цен (тарифов) в сфере теплоснабжения частично удовлетворены требования ПАО «ТГК-2», указанные в заявлении о разногласиях.

Согласно пункту 3 решения ФАС России признаны экономически обоснованными и подлежащими учету в необходимой валовой выручке 2019 г. расходы ПАО «ТГК-2» по следующим статьям:

1) «Расходы на топливо» в размере 1 171 460,6 тыс. руб. Дополнительному учету подлежат средства в размере 12 360,8 тыс. руб.;

2) «Расходы на оплату труда» в размере 209 163,2 тыс. руб. Дополнительному учету подлежат средства в размере 35 136,7 тыс. руб.;

3) «Расходы на отчисления на социальные нужды» в размере 63 167,3 тыс. руб. Дополнительному учету подлежат средства в размере 10 785,3 тыс. руб.;

4) «Расчетная предпринимательская прибыль». Экономически обоснованный размер расходов составляет 24 135,0 тыс. руб. Дополнительному учету в составе НВВ на 2019 г. подлежат средства в размере 14 461,7 тыс. руб.;

5) «Корректировка необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (всего на тепловую энергию)» в размере 47 299,0 тыс. руб. Дополнительному учету подлежат средства в размере 47 299,0 тыс. руб.

Совокупному дополнительному учету подлежат средства в размере 120 048,9 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4 решения ФАС России органу исполнительной власти Костромской области в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в срок до 01.08.2019 г. (включительно) необходимо пересмотреть и ввести в действие тарифы и долгосрочные параметры регулирования (базовый уровень операционных расходов) на тепловую энергию для потребителей ПАО «ТГК-2» на 2019 г.

Пересмотр необходимой валовой выручки:

Подконтрольные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования 2019 г. (базовый уровень операционных расходов), таблица № 7.1.

В составе подконтрольных расходов подлежат пересмотру расходы по статье «Расходы на оплату труда». ФАС России признала экономически обоснованными и подлежащими учету расходы на оплату труда при расчете тарифов на тепловую энергию в размере 209 163,2 тыс. рублей, дополнительному учету подлежат средства в размере 35 136,7 тыс. рублей.

Таблица № 7.1  
тыс. рублей

№№ пп	Наименование расхода	2019 год						Величина спора (разногласий), учтенных по решению ФАС России (в части регулируе- мых тарифов)
		утверждено органом регулирования			пересмотрено с учетом решения ФАС России			
		Всего на тепловую энергию	из них отнесено на отпуск энергии по регулируе- мым ценам	из них отнесено на отпуск энергии по нерегулируе- мым ценам	Всего на тепловую энергию	из них отнесено на отпуск энергии по регулируе- мым ценам	из них отнесено на отпуск энергии по нерегулируе- мым ценам	
1	2	3	3.1.	3.2.	4	4.1.	4.2.	5
1	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	292 127,82	282 951,61	9 176,21	328 573,45	318 193,70	10 379,75	35 136,68
	из них:							
1.1.	Расходы на оплату труда	179 617,18	174 026,54	5 590,63	215 953,79	209 163,22	6 790,58	35 136,68

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования 2019 – 2023 гг.:

Таблица № 7.2

№№ пп	Параметры расчета расходов	Единица измер.	Долгосрочный период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Пересмотр с учетом решения ФАС России</b>							
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			3,40%	4,00%	4,00%	4,00%
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%		1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для	у.е.					



№№ пп	Параметры расчета расходов	Единица измер.	Долгосрочный период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	осуществления регулируемой деятельности						
3.2.	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	1166,00	1166,00	1166,00	1166,00	1166,00
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ( $K_{эл}$ )			0,75	0,75	1,75	2,75
5.	Итого коэффициент индексации			1,024	1,030	1,030	1,030
6.	Операционные (подконтрольные) расходы*	тыс. руб.	318 193,70	325 722,16	335 363,54	345 290,30	355 510,89
<b>Величина спора (разногласий), учтенных по решению ФАС России</b>							
	Итого	тыс. руб.	35 136,68	-	-	-	-

\*операционные расходы, относимые на тепловую энергию, отпускаемую по регулируемым ценам (тарифам)

Расчет (пересмотр) неподконтрольных расходов.

Неподконтрольные расходы подлежат пересмотру в части отчислений на социальные нужды.

Расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» подлежат пересмотру в соответствии с решением ФАС России. ФАС России признала экономически обоснованными и подлежащими учету расходы на отчисления на социальные нужды при расчете тарифов на тепловую энергию в размере 63 167,3 тыс. рублей, дополнительному учету подлежат средства в размере 10 785,3 тыс. рублей.

Процентная ставка страховых отчислений (30,1%), учтенная в тарифах на тепловую энергию ПАО «ТГК-2» не оспаривалась.

Указанная статья разногласий является производной от статьи «Расходы на оплату труда».

В таблице № 7.3. представлен сводный расчет по неподконтрольным расходам.

Реестр неподконтрольных расходов на 2019 г.:

Таблица № 7.3  
тыс. рублей

№ п.п.	Наименование расхода	2019 год						Величина спора (разногласий), учтенных по решению ФАС России (в части регулируе- мых тарифов)
		принято органом регулирования			пересмотрено с учетом решения ФАС России			
		всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	
1	2	3	3.1.	3.2.	4	4.1.	4.2.	5
1	Итого неподконтрольных расходов	144 524,70	140 576,38	3 948,32	155 462,02	151 152,52	4 309,50	10 576,14
1.1.	Отчисления на социальные нужды	54 064,77	52 381,99	1 682,78	65 002,09	62 958,13	2 043,96	10 576,14*

\*при расчете тарифов процентная ставка страховых отчислений учтена в размер 30,1%, процентная ставка ПАО «ТГК-2» не оспаривалась.

ИТОГО уровень неподконтрольных расходов по тепловой энергии на 2019 г. с учетом решения ФАС по экономически обоснованным и подлежащими учету расходам на отчисления на социальные нужды составил в размере 155 462,02 тыс. рублей, из них неподконтрольные расходы, отнесенные на тепловую энергию, отпускаемую по регулируемым ценам (тарифам) 151 152,52 тыс. рублей.

При расчете расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя рассматривалось разногласие по расходам по статье «Расходы на топливо».

В соответствии с решением ФАС России экономически обоснованными и подлежащими учету в необходимой валовой выручки 2019 г. расходы по статье «Расходы на топливо» признаны 1 171 460,6 тыс. рублей, дополнительному учету подлежат средства в размере 12 360,8 тыс. рублей.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя:

Таблица № 7.4  
тыс. рублей

№ п.п.	Наименование расхода	2019 год						Величина спора (разногласий), учтенных по решению ФАС России (в части регулируемых тарифов)
		принято органом регулирования			пересмотрено с учетом решения ФАС России			
		всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	
1	2	3	3.1.	3.2.	4	4.1.	4.2.	5
	ИТОГО	1 250 532,22	1 208 837,53	41 694,69	1 263 463,38	1 221 137,28	42 326,09	12 299,76
	из них:							
1	Расходы на топливо	1 199 995,50	1 159 099,76	40 895,74	1 212 926,66	1 171 399,52	41 527,14	12 299,76*

\*при расчете расходов на топливо по ТЭЦ-2 в заявленных разногласиях ПАО «ТГК-2» была произведена небольшая корректировка в балансе электрической, так как разногласий по объемам производства электрической и тепловой энергии не было, величина разногласий скорректировалась в расчете в меньшую сторону.

Сводный расчет (пересмотр) необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов представлен в таблице 7.5:

Таблица № 7.5  
тыс. рублей

№ п.п.	Наименование расхода	2019 год			2019 год			Величина спора (разногласий), учтенных по решению ФАС России (в части регулируемых тарифов)
		утверждено органом регулирования			пересмотрено с учетом решения ФАС России			
		всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	
1	2	3	3.1.	3.2.	4	4.1.	4.2.	5
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	292 127,82	282 951,61	9 176,21	328 573,45	318 193,70	10 379,75	35 136,68
2.	Неподконтрольные расходы	144 524,70	140 576,38	3 948,32	155 462,02	151 152,52	4 309,50	10 576,14
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	1 250 532,22	1 208 837,53	41 694,69	1 263 463,38	1 221 137,28	42 326,09	12 299,75
4.	Нормативная прибыль	2 947,87	2 848,82	99,06	2 947,87	2 848,82	99,06	х
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	9 667,90	9 667,90	-	25 660,18	24 135,00	1 525,18	14 467,10
6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	-	-	47 299,00*	45 043,22	2 255,78	45 043,22*
7.	Расходы, связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1	26,13	25,65	0,48	26,13	25,65	0,48	х

№ п.п.	Наименование расхода	2019 год			2019 год			Величина спора (разногласий), учтенных по решению ФАС России (в части регулируемых тарифов)
		утверждено органом регулирования			пересмотрено с учетом решения ФАС России			
		всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	
1	2	3	3.1.	3.2.	4	4.1.	4.2.	5
	Гкал/ч, и не включаемых в плату за подключение							
8.	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	-	-	-	-	-	-	-
9.	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	1 699 826,64	1 644 907,88	54 918,76	1 823 432,03	1 762 536,19	60 895,84	117 522,89

\*по решению ФАС России корректировка необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов признана экономически обоснованная и подлежащая учету в необходимой валовой выручке 2019 года в размере 47 299,0 тыс. рублей. Данная величина определена в целом по осуществляемому виду деятельности – по поставке тепловой энергии, из них распределено на расходы, относимые к регулируемым тарифам 45 043,22 тыс. рублей.

В результате выполнения органом регулирования решения ФАС России необходимая валовая выручка с учетом пересмотра на 2019 г., относимая на тепловую энергию, отпускаемую по регулируемым тарифам, составила 1 762 536,19 тыс. рублей, из них:

1. Операционные (подконтрольные) расходы в размере 318 193,70 тыс. рублей.
2. Неподконтрольные расходы в размере 151 152,52 тыс. рублей.
3. Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в размере 1 221 137,28 тыс. рублей.
4. Нормативная прибыль в размере 2 947,87 тыс. рублей.
5. Предпринимательская прибыль принята органом регулирования при утверждении тарифов на тепловую энергию в размере 9 667,90 тыс. рублей.

По решению ФАС России расчетная предпринимательская прибыль признана экономически обоснованная и подлежащая учету в необходимой валовой выручке 2019 г. в размере 24 135,0 тыс. рублей.

6. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

По решению ФАС России корректировка необходимой валовой выручки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов признана экономически обоснованная и подлежащая учету в необходимой валовой выручке 2019 г. в размере 47 299,0 тыс. рублей. Данная величина определена в целом по осуществляемому виду деятельности – по поставке тепловой энергии.

Органом регулирования при пересмотре необходимой валовой выручки всего принята величина 47 299,0 тыс. рублей, из них распределено на расходы, относимые на тепловую энергию, отпускаемую по регулируемым тарифам 45 043,22 тыс. рублей.

Руководствуясь пунктом 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 (далее – Основы ценообразования), согласно которого, в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и

статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме, принято решение учесть корректировку в течение двух расчетных периодов.

По согласованию с ПАО «ТГК-2» расходы по корректировке с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов учтены на два расчетных периода 2019 и 2020 гг. В 2019 г. величина учтена в размере 30 068,91 тыс. рублей, на 2020 год - 14 974,31 тыс. рублей.

При формировании (пересмотре) тарифов на тепловую энергию на 2019 г. необходимая валовая выручка принята со следующими показателями:

Таблица № 7.6  
тыс. рублей

№ п.п.	Наименование расхода	2019 год			2019 год			Величина спора (разногласий), учтенных по решению ФАС России (в части регулируемых тарифов)
		утверждено органом регулирования			пересмотрено с учетом решения ФАС России			
		всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	
1	2	3	3.1.	3.2.	4	4.1.	4.2.	5
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	292 127,82	282 951,61	9 176,21	328 573,45	318 193,70	10 379,75	35 136,68
2.	Неподконтрольные расходы	144 524,70	140 576,38	3 948,32	155 462,02	151 152,52	4 309,50	10 576,14
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	1 250 532,22	1 208 837,53	41 694,69	1 263 463,38	1 221 137,28	42 326,09	12 299,75
4.	Нормативная прибыль	2 947,87	2 848,82	99,06	2 947,87	2 848,82	99,06	х
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	9 667,90	9 667,90	-	25 660,18	24 135,00	1 525,18	14 467,10
6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	-	-	47 299,00	30 068,91	2 255,78	30 068,91*
7.	Расходы, связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, и не включаемых в плату за подключение	26,13	25,65	0,48	26,13	25,65	0,48	х
8.	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	-	-	-	-	-	-	-
9.	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	1 699 826,64	1 644 907,88	54 918,76	1 823 432,03	1 747 561,88	60 895,84	102 548,58

Рассмотрение необходимой валовой выручки для ПАО «ТГК-2» по объектам, переданным в соответствии с концессионным соглашением от 28.06.2019 г.

В соответствии с концессионным соглашением от 28.06.2019 г. объекты теплоснабжения, находящиеся в хозяйственном ведении у МУП г. Костромы «Городские сети», переданы ПАО «ТГК-2».

Состав объекта концессионного соглашения, его описание и технико-экономические показатели указаны в приложении № 1 «Состав объекта Соглашения, его описание и технико-экономические показатели» концессионного соглашения от 28.06.2019 г.

В составе концессионного имущества переданы: здания центральных тепловых пунктов, бойлерных, нежилых помещений, тепловые сети (недвижимое имущество), тепловые и электрические сети (движимое имущество), оборудование (водоподогреватели, насосы, задвижки, электрощиты, датчики и прочее). Право собственности и право хозяйственного ведения на передаваемое концедентом имущество подтверждено выписками из Единого государственного реестра недвижимости, выписками из реестра муниципального имущества городского округа город Кострома (приложение № 2 и № 3 концессионного соглашения от 28.06.2019 г.).

Согласно подпункта «и» пункта 7 Правил регулирования, установленные тарифы могут быть пересмотрены в случае если организация в течение текущего периода регулирования приобрела (реализовала) объекты теплоснабжения и (или) получила права владения и (или) пользования такими объектами на основании концессионного соглашения, договора аренды, а также по результатам рассмотрения споров в досудебном порядке или по результатам рассмотрения разногласий.

В соответствии с пунктами 16-19 Основ ценообразования, для регулируемых организаций, владеющих объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения, метод регулирования тарифов должен соответствовать методу регулирования, предусмотренному конкурсной документацией и согласованному органом регулирования в порядке, установленном Правилами регулирования.

Концессионным соглашением от 28.06.2019 г. в отношении объектов теплоснабжения МУП г. Костромы «Городские сети» предусмотрен метод индексации установленных тарифов.

С учетом этого в отношении ПАО «ТГК-2» выбран метод индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования 2019 – 2023 гг. (принят постановлениями Департамента от 05.07.2019 г. № 19/79 и № 19/80).

Расчет тарифов на тепловую энергию выполнен в соответствии с требованиями и нормами Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основ ценообразования, Методических указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э (далее – Методические указания), Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 г., одобренном Правительством Российской Федерации (октябрь 2018 г.), а также сценарными условиями, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемыми изменениями цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе на период до 2024 г., разработанными Министерством экономического развития Российской Федерации (апрель 2019 г.).

ПАО «ТГК-2» находится на общей системе налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 г. № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», на основании заявлений от регулируемой организации принято решение об открытии дела по установлению тарифов на тепловую энергию на 2019 - 2023 гг. (приказы Департамента об открытии дела и назначении уполномоченного от 05.07.2019 г. № 256-Т и № 257-Т).

При анализе обоснованности величины расходов проведена работа по определению состава расходов и оценка их экономической обоснованности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования 2019 г.:

1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования 2019 – 2023 гг.:

Индексы приняты в соответствии с Прогнозом, представлены в таблице № 7.7:

Таблица № 7.7

№ п/п	Индексы	с 1 июля 2019 года, %	с 1 июля 2020 года, %	с 1 июля 2021 года, %	с 1 июля 2022 года, %	с 1 июля 2023 года, %
1.	Индекс потребительских цен (ИПЦ), в среднем по году	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на электрическую энергию (в среднем по всем составляющим тарифа (цены))	5,9	4,7	4,7	4,7	4,7
2.1.	индекс роста цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	2,0	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Объем полезного отпуска (передачи) тепловой энергии (мощности) на 2019 – 2023 гг.:

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям принят в соответствии с показателями, предусмотренными концессионным соглашением от 28.06.2019 г. (приложение № 6).

Расчет полезного отпуска (передачи) тепловой энергии на 2019 г., таблица № 7.8:

Таблица № 7.8

тыс. Гкал

№ п/п	Показатели	Период регулирования 2019-2023 гг.				
		всего	в том числе			
			вода	отборный пар	в том числе	
					1,2 - 2,5 кгс/см <sup>2</sup>	2,5 - 7,0 кгс/см <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
По предложению регулируемой организации						
1.	Отпуск теплоэнергии в сети	1 350,22	1 348,36	1,86	-	1,86
2.	Потери теплоэнергии в сети СЦТ	151,31	151,07	0,24	-	0,24
3.	Полезный отпуск теплоэнергии из тепловой сети	1 198,90	1 197,28	1,62	-	1,62
По предложению органа регулирования						
1.	Отпуск теплоэнергии в сети	1 426,10	1 424,13	1,97	-	1,97
2.	Потери теплоэнергии в сети	156,24	156,00	0,24	-	0,24
3.	Полезный отпуск (передача) теплоэнергии из тепловой сети, всего	1 269,86	1 268,13	1,73	-	1,73

В полезном отпуске (передаче) тепловой энергии добавлены объемы передачи тепловой энергии от источников теплоснабжения ООО «КостромаТеплоРемонт», ФГБУ «ЦЖКУ», уточнены в сторону увеличения показатели по полезному отпуску (передаче) от котельных МУП «Городские сети». В результате отпуск тепловой энергии составил 1 269,86 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии в тепловых сетях приняты в соответствии с показателями, предусмотренными концессионным соглашением от 28.06.2019 г. (приложение № 6).

3. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации и основные статьи расходов на 2019 г. (первый год долгосрочного периода регулирования 2019 – 2023 гг.):

3.1. Операционные (подконтрольные) расходы.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования в отношении имущества, переданного на основании концессионного соглашения, таблица № 7.9:

Таблица № 7.9

№№ пп	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
По предложению регулируемой организации							
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			3,4%	4,1%	4,0%	4,0%
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%		1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	3 037,69	3 037,69	3 037,69	3 037,69	3 037,69
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ( $K_{эл}$ )			0,75	0,75	1,75	2,75
5.	Итого коэффициент индексации			1,024	1,030	1,030	1,029
6.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	230 736,24	236 243,43	243 261,97	250 450,48	257 814,22
По предложению органа регулирования							
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			3,42%	4,01%	3,99%	3,98%
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%		1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	3 037,69	3 037,69	3 037,69	3 037,69	3 037,69
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ( $K_{эл}$ )			0,75	0,75	1,75	2,75
5.	Итого коэффициент индексации			1,024	1,030	1,030	1,029
6.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	172 485,68	176 602,55	181 849,22	187 222,95	192 727,68
Отклонения, +/-							
	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	- 58 250,56	- 59 640,88	- 61 412,75	- 63 227,53	- 65 086,54

Подконтрольные расходы на 2019 г. по предложению Департамента составили 172 485,68 тыс. рублей, что соответствует показателю, предусмотренному в концессионном соглашении от 28.06.2019 г. (приложение № 6).

Снижены от предложения ПАО «ТГК-2» на 58 250,56 тыс. рублей, из них по статьям расходов:

– расходы на приобретение сырья и материалов снижены на 2 818,58 тыс. рублей в результате уточнения нормативов потребления сырья и материалов на обслуживание и эксплуатацию тепловых сетей;

– расходы на ремонт основных средств снижены на 753,08 тыс. рублей в результате уточнения сметной стоимости;

– расходы на оплату труда снижены на 10 167,47 тыс. рублей в результате уточнения численности, тарифных коэффициентов и выплат;

– расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями снижены на 1 994,42 тыс. рублей в результате уточнения расходов на техническое обслуживание, поверку средств измерений и производственный контроль по охране труда;

– расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями снижены на 5 707,76 тыс. рублей в результате перерасчета расходов на охрану, почтово-телеграфские услуги, программные продукты (лицензии), услуги связи и исключением расходов на консультационные услуги;

- расходы на служебные командировки снижены на 295,10 тыс. рублей в результате исключения и сокращения времени пребывания в командировках специалистов;
- расходы на обучение персонала снижены на 170,88 тыс. рублей в результате уточнения времени пребывания и стоимости обучения;
- лизинговый платеж снижен на 4 030,97 тыс. рублей в результате уточнения перечня приобретаемого оборудования (механизмов);
- другие расходы снижены на 920,92 тыс. рублей в результате исключения расходов на добровольное медицинское страхование.

В результате проведенных корректировок подконтрольные расходы составили

3.2. Неподконтрольные расходы, представлены в таблице № 7.10:

Таблица № 7.10  
тыс. рублей

№ п.п.	Наименование расхода	Неподконтрольные расходы				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
прогноз расходов по данным регулируемой организации						
1	Итого неподконтрольных расходов	49 920,23	59 085,62	78 174,88	96 917,68	114 876,13
прогноз расходов по данным органа регулирования						
2	Итого неподконтрольных расходов	42 509,13	55 438,52	75 193,13	93 681,31	111 366,08
Отклонения, +/-						
	Итого неподконтрольных расходов	- 7 411,10	- 3 647,10	- 2 981,75	- 3 236,36	- 3 510,05

Неподконтрольные расходы на 2019 г. приняты в размере 42 509,13 тыс. рублей, снижены от предложения ПАО «ТГК-2» на 7 411,10 тыс. рублей в результате перерасчета расходов на отчисления на социальные нужды вследствие перерасчета фонда оплаты труда и исключением расходов концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента в виду того, что данные расходы ПАО «ТГК-2» производятся не будут.

3.3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, представлены в таблице № 7.11:

Таблица № 7.11  
тыс. рублей

№ п.п.	Наименование расхода	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
		прогноз расходов на год	прогноз расходов на год	прогноз расходов на год	прогноз расходов на год	прогноз расходов на год
1	2	3	4	5	6	7
По предложению регулируемой организации						
1	Расходы на электрическую энергию	5 181,34	5 329,17	5 489,05	5 653,72	5 823,33
2	Расходы на холодную воду	3 755,98	3 902,44	4 047,20	4 209,22	4 377,07
3	Расходы на компенсацию потерь тепловой энергии в сетях	174 258,41	182 174,62	187 563,00	193 621,95	199 959,01
4	ИТОГО	183 195,73	191 406,23	197 099,25	203 484,89	210 159,41
По предложению органа регулирования						
1	Расходы на электрическую энергию	5 842,23	6 087,60	6 331,11	6 584,35	6 847,73
2	Расходы на холодную воду	34,17	35,53	36,96	38,43	39,97
3	Расходы на компенсацию потерь тепловой энергии в сетях	181 982,44	185 727,57	191 528,48	196 812,68	203 102,75
4	ИТОГО	187 858,84	191 850,70	197 896,54	203 435,46	209 990,44

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, на 2019 г. приняты в размере 187 858,84 тыс. рублей (на последующие периоды указаны в таблице № 7.11). Скорректированы расходы на электрическую энергию в результате уточнения объемов потребления электрической энергии (на основании фактических данных за 2018 г.) и



уточнением цен (тарифов) на электрическую энергию. Снижены расходы на холодную воду в результате уточнения объемов потребления воды (на собственные нужды ЦТП, ИТП).

Расходы на компенсацию потерь тепловой энергии в сетях скорректированы в результате уточнения тарифов на тепловую энергию (с коллекторов источников теплоснабжения).

3.4. Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов, принятый при расчете тарифов на 2019 год, представлен в таблице № 7.12:

Таблица № 7.12  
тыс. рублей

№ п.п.	Наименование расхода	Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
Прогноз на год по данным регулируемой организации						
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	230 736,24	236 243,43	243 261,97	250 450,48	257 814,22
2.	Неподконтрольные расходы	49 920,23	59 085,62	78 174,88	96 917,68	114 876,13
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	183 195,73	191 406,23	197 099,25	203 484,89	210 159,41
4.	Нормативная прибыль	42 290,72	45 016,96	48 751,70	52 466,02	56 125,35
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	14 479,69	15 228,03	16 548,65	17 861,55	19 144,54
6.	ИТОГО необходимая валовая выручка	520 622,62	546 980,29	583 836,46	621 180,61	658 119,65
Прогноз на год по данным органа регулирования						
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	172 485,68	176 602,55	181 849,22	187 222,95	192 727,68
2.	Неподконтрольные расходы	42 509,13	55 438,52	75 193,13	93 681,31	111 366,08
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	187 858,84	191 850,70	197 896,54	203 435,46	209 990,44
4.	Нормативная прибыль	32 004,30	35 119,40	38 699,33	42 116,50	45 471,14
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	10 801,45	11 852,80	13 061,02	14 214,32	15 346,51
6.	ИТОГО необходимая валовая выручка	445 659,40	470 863,98	506 699,25	540 670,55	574 901,86
Отклонения, +/-						
	ИТОГО необходимая валовая выручка	- 74 963,22	- 76 116,31	- 77 137,21	- 80 510,07	- 83 217,80

Всего необходимая валовая выручка (с учетом нормативной прибыли) на содержание и обслуживание тепловых сетей, принятых в соответствии с концессионным соглашением от 28.06.2019 г. на 2019 г. составила 445 659,40 тыс. рублей (на последующие периоды представлена в таблице № 7.12), из них:

- операционные (подконтрольные) расходы 172 485,68 тыс. рублей;
- неподконтрольные расходы 42 509,13 тыс. рублей;
- расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя 187 858,84 тыс. рублей;
- нормативная прибыль 32 004,30 тыс. рублей (норматив 12,5%);
- расчетная предпринимательская прибыль 10 801,45 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и нормативную прибыль регулируемой организации, а также расчетную предпринимательскую прибыль регулируемой организации.

Величина нормативной прибыли для регулируемых организаций, указанных в подпункте «в» пункта 75 Основ ценообразования (нормативный уровень прибыли (для организаций, владеющих объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды), определяется равной произведению установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки в текущий расчетный период.

Нормативный уровень прибыли, предусмотренный концессионным соглашением составляет 12,5% (приложение № 6).

В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации устанавливается с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) Основ ценообразования и определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Совокупная необходимая валовая выручка ПАО «ТГК-2» для расчета тарифов на тепловую энергию.

В рамках пересмотра долгосрочных тарифов установление единых тарифов для организаций, владеющих и (или) пользующихся объектами на праве собственности, на основании договоров аренды, по концессионному соглашению и ином законном основании, осуществляется на основании совокупной необходимой валовой выручки и суммарного объема оказываемых услуг.

Необходимая валовая выручка на источниках теплоснабжения и тепловых сетях, находящихся в собственности и ином законном основании (за исключением объектов, переданных по концессионному соглашению от 28.06.2019 г.), таблица № 7.13:

Таблица № 7.13  
тыс. рублей

№ п.п.	Наименование расхода	2019 год			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
		всего на тепловую энергию	прогноз по данным орган регулирования		расходы по регулируемым тарифам	расходы по регулируемым тарифам	расходы по регулируемым тарифам	расходы по регулируемым тарифам
из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам		4	5				
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	328 573,45	318 193,70	10 379,75	325 722,16	335 363,54	345 290,30	355 510,89
2.	Неподконтрольные расходы	184 630,20	179 838,58	4 791,62	197 304,35	200 857,79	208 231,87	221 212,85
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	1 263 463,38	1 221 137,28	42 326,09	1 247 436,73	1 285 515,42	1 324 618,85	1 364 916,89
4.	Нормативная прибыль	99 039,12	87 523,67	1 875,35	125 739,00	129 999,92	139 075,56	130 192,24
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	25 660,18	24 135,00	1 525,18	27 049,04	27 754,30	28 608,63	29 231,90
6.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных	47 299,00	30 068,91	2 255,78	14 974,32	-	-	-

№ п.п.	Наименование расхода	2019 год			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
		прогноз по данным орган регулирования						
		всего на тепловую энергию	из них отнесено на расходы по регулируемым тарифам	из них отнесено на расходы по свободным ценам	расходы по регулируемым тарифам	расходы по регулируемым тарифам	расходы по регулируемым тарифам	расходы по регулируемым тарифам
1	2	3	3.1.	3.2.	4	5	6	7
	при установлении тарифов							
7.	Расходы, связанные с подключением объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч	26,13	25,65	0,48				
	Объем сглаживания	-	-	-	- 42 244,56	6 263,00	11 315,56	24 666,00
8.	ИТОГО необходимая валовая выручка	1 948 691,45	1 860 922,79	63 154,25	1 895 981,04	1 985 753,97	2 057 140,76	2 125 730,77

Необходимая валовая выручка, указанная в таблице № 7.13 настоящего протокола указана с учетом исполнения решения ФАС России и с учетом инвестиционной программы ПАО «ТГК-2», утвержденной постановлением департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 10.07.2019 г. № 34 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ТГК-2» г. Кострома в сфере теплоснабжения на 2019 – 2023 годы в границах Костромской области».

В соответствии с п. 26 концессионного соглашения предусмотрен объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером (ПАО «ТГК-2») в целях создания, реконструкции объекта Соглашения в соответствии с инвестиционной программой, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Совокупная необходимая валовая выручка и суммарный объем оказываемых услуг на долгосрочный период регулирования представлен в таблице № 7.14:

Таблица № 7.14

№ п/п	Показатели	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			Год	Год	Год	Год
<b>Балансовые показатели (потери и полезный отпуск тепловой энергии), тыс. Гкал</b>						
1.	Отпуск тепловой энергии в тепловые сети (в части регулируемого вида деятельности), всего	1 994,88	1 994,88	1 994,88	1 994,88	1 994,88
2.	Потери тепловой энергии, (по всем тепловым сетям)	350,65	350,65	350,65	350,65	350,65
3.	Полезный отпуск тепловой энергии потребителям (отпускаемая тепловая энергия по общему тарифу (производство и передача))	1 645,90	1 645,90	1 645,90	1 645,90	1 645,90
3.	Полезный отпуск тепловой энергии (при оказании услуг по передаче)	1 668,01	1 668,01	1 668,01	1 668,01	1 668,01
<b>Стоимостные показатели, тыс. рублей</b>						
1.	Покупная тепловая энергия (с коллекторов)	668 514,17	676 914,75	697 222,19	718 138,86	739 683,02
2.	Оплата услуг по передаче тепловой энергии теплосетевым организациям	14 730,40	14 952,09	15 401,39	15 863,43	16 339,34
3.	Расходы на обслуживание и содержание собственных источников теплоснабжения (ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, РК-2) и тепловых сетей, находящихся в собственности и ином законном основании (за исключением объектов, принятых по концессионному соглашению)	1 860 922,79	1 895 981,04	1 985 753,97	2 057 140,76	2 125 730,78
4.	Расходы на обслуживание и содержание тепловых сетей, принятых в рамках концессионного соглашения от 28.06.2019 г. (без расходов на компенсацию потерь в тепловых сетях)	263 676,96	285 136,41	315 170,77	343 857,87	371 799,11
5.	<b>ИТОГО расходов, необходимых для осуществления поставки тепловой энергии потребителям</b>	<b>2 807 844,31</b>	<b>2 872 984,29</b>	<b>3 013 548,32</b>	<b>3 135 000,93</b>	<b>3 253 552,24</b>

Исходя из рассчитанной необходимой валовой выручки Правлению Департамента предлагается к рассмотрению и установлению следующие тарифы и долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 гг.:

1. Тарифы на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг., представлены в таблице № 7.15:

Таблица № 7.15

№ п/п	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	На коллекторах источников тепловой энергии (без учета налога на добавленную стоимость)							
		2019						
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.08.2019 по 31.12.2019	1 012,78	x	1 109,25	x	x	x
		2020						
1.2.		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 012,78	x	1 109,25	x	x	x
1.3.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 035,32	x	1 133,94	x	x	x
		2021						
1.4.		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 035,32	x	1 133,94	x	x	x
1.5.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 065,78	x	1 167,29	x	x	x
		2022						
1.6.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 065,78	x	1 167,29	x	x	x
1.7.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 097,14	x	1 201,65	x	x	x
	2023							
1.8.	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 097,14	x	1 201,65	x	x	x	
1.9.	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 129,46	x	1 237,04	x	x	x	
	Население (с учетом налога на добавленную стоимость)							
		2019						
1.10.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.08.2019 по 31.12.2019	1 215,34	x	1 331,10	x	x	x
		2020						
1.11.		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 215,34	x	1 331,10	x	x	x
1.12.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 242,39	x	1 360,73	x	x	x
		2021						
1.13.	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 242,39	x	1 360,73	x	x	x	
1.14.	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 278,93	x	1 400,75	x	x	x	
	2022							
1.15.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 278,93	x	1 400,75	x	x	x
1.16.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 316,57	x	1 441,98	x	x	x
		2023						
1.17.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 316,57	x	1 441,98	x	x	x
1.18.	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 355,35	x	1 484,45	x	x	x	

2. Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» потребителям на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг., представлены в таблице № 7.16:

Таблица № 7.16

№ п/п	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Для потребителей, подключенных к тепловым сетям эксплуатируемой теплоснабжающей организации (без учета налога на добавленную стоимость)							
		2019						
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.08.2019 по 31.12.2019	1 701,67	x	1 689,86	x	x	x
		2020						
1.2.		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 701,67	x	1 689,86	x	x	x
1.3.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 797,36	x	1 753,29	x	x	x
		2021						
1.4.		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 797,36	x	1 753,29	x	x	x
1.5.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 868,10	x	1 848,62	x	x	x
		2022						
1.6.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 868,10	x	1 848,62	x	x	x

№ п/п	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.7.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 945,16	х	1 896,99	х	х	х
		2023						
1.8.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 945,16	х	1 896,99	х	х	х
1.9.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 009,64	х	1 989,13	х	х	х
Население (с учетом налога на добавленную стоимость)								
		2019						
1.10.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.08.2019 по 31.12.2019	2 042,00	х	2 027,84	х	х	х
		2020						
1.11.		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 042,00	х	2 027,84	х	х	х
1.12.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 156,84	х	2 103,95	х	х	х
		2021						
1.13.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 156,84	х	2 103,95	х	х	х
1.14.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 241,72	х	2 218,34	х	х	х
		2022						
1.15.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 241,72	х	2 218,34	х	х	х
1.16.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 334,19	х	2 276,39	х	х	х
		2023						
1.17.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 334,19	х	2 276,39	х	х	х
1.18.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 411,57	х	2 386,95	х	х	х

3. Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг., представлены в таблице № 7.17:

Таблица № 7.17

№ п/п	Вид тарифа	Год (период)	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Для теплоснабжающих, теплосетевых организаций, приобретающих тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии (без учета налога на добавленную стоимость)							
		2019						
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.08.2019 по 31.12.2019	1 701,67	х	1 689,86	х	х	х
		2020						
1.2.		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 701,67	х	1 689,86	х	х	х
1.3.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 797,36	х	1 753,29	х	х	х
		2021						
1.4.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 797,36	х	1 753,29	х	х	х
1.5.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 868,10	х	1 848,62	х	х	х
		2022						
1.6.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 868,10	х	1 848,62	х	х	х
1.7.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 945,16	х	1 896,99	х	х	х
		2023						
1.8.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 945,16	х	1 896,99	х	х	х
1.9.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 009,64	х	1 989,13	х	х	х

4. Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую ПАО «территориальная генерирующая компания № 2» потребителям на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг., представлены в таблице № 7.18.

Таблица № 7.18

№ п/п	Год (период)	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию		
			Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
				Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6
1.	Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) (без учета налога на добавленную стоимость)				
	2019				
1.1.	с 01.08.2019 по 31.12.2019	23,65	1 701,67	х	х
	2020				
1.2.	с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,65	1 701,67	х	х
1.3.	с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,60	1 797,36	х	х
	2021				
1.4.	с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,60	1 797,36	х	х
1.5.	с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,58	1 868,10	х	х
	2022				
1.6.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,58	1 868,10	х	х
1.7.	с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,60	1 945,16	х	х
	2023				
1.8.	с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,60	1 945,16	х	х
1.9.	с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,66	2 009,64	х	х
	Население (с учетом налога на добавленную стоимость)				
	2019				
1.10.	с 01.08.2019 по 31.12.2019	28,38	2 042,00	х	х
	2020				
1.11.	с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,38	2 042,00	х	х
1.12.	с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,52	2 156,84	х	х
	2021				
1.13.	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,52	2 156,84	х	х
1.14.	с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,70	2 241,72	х	х
	2022				
1.15.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,70	2 241,72	х	х
1.16.	с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,92	2 334,19	х	х
	2023				
1.17.	с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,92	2 334,19	х	х
1.18.	с 01.07.2023 по 31.12.2023	33,19	2 411,57	х	х

5. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на территории Костромской области на 2019 – 2023 гг., представлены в таблице № 7.19:

Таблица № 7.19

№ п/п	Вид тарифа	Год (период)	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	В отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, переданных ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на основании концессионного соглашения (без учета налога на добавленную стоимость)			
	Одноставочный, руб./Гкал	2019		
1.1.		с 01.08.2019 по 31.12.2019	350,95	350,95
		2020		
1.2.		с 01.01.2020 по 30.06.2020	350,95	350,95
1.3.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	394,14	394,14
		2021		
1.4.		с 01.01.2021 по 30.06.2021	394,14	394,14
1.5.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	405,96	405,96
		2022		
1.6.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	405,96	405,96	

№ п/п	Вид тарифа	Год (период)	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.7.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	449,18	449,18
		2023		
1.8.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	449,18	449,18
1.9.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	458,66	458,66

6. Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг., представлены в таблице № 7.20:

Таблица № 7.20

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения энергетической эффективности				Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км тепловых сетей	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	Технологические потери тепловой энергии	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей горячее водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей водоснабжение, в расчете на 1 км водопроводной сети в год		
		тыс. руб.	%	%	ед.	ед.	кг у/ТГкал	Гкал/год	Гкал/кв.м	ед.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	В отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности и (или) ином законном основании ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2»											
1.1.	2019	318 193,70	1,0	4,70	0,0	0,431	169,38	194 413	2,738	x	x	x
1.2.	2020	x	1,0	6,63	0,0	0,431	169,38	194 413	2,738	x	x	x
1.3.	2021	x	1,0	6,55	0,0	0,431	169,38	194 413	2,738	x	x	x
1.4.	2022	x	1,0	6,76	0,0	0,431	169,38	194 413	2,738	x	x	x
1.5.	2023	x	1,0	6,12	0,0	0,431	169,38	194 413	2,738	x	x	x
2.	В отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, переданных ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на основании концессионного соглашения*											
2.1.	2019	172 485,68	1,0	12,5	0,0	3,49	x	156 235,24	x	5,40	x	x
2.2.	2020	x	1,0	12,5	0,0	2,90	x	151 595,91	x	4,70	x	x
2.3.	2021	x	1,0	12,5	0,0	2,56	x	146 710,97	x	4,70	x	x
2.4.	2022	x	1,0	12,5	0,0	2,29	x	141 667,48	x	4,46	x	x
2.5.	2023	x	1,0	12,5	0,0	2,07	x	135 151,53	x	3,81	x	x

## **ВЫСТУПИЛИ:**

1. Исполнительный директор ПАО «ТГК-2» С.В. Сырчин.

Разногласий к показателям по необходимой валовой выручке и тарифам на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2019 – 2023 гг. нет.

2. Заместитель главы Администрации города Костромы М.Э.Красильщик.

Доложил о том, что при подписании концессионного соглашения от 28.06.2019 г. принималось во внимание необходимость выделения мер социальной поддержки гражданам г. Костромы.

В результате Администрация г. Костромы обязуется обеспечить меры социальной поддержки гражданам г. Костромы в целях ограничения роста платы граждан за коммунальные платежи не выше предельного уровня, установленного постановлением губернатора Костромской области от 10.12.2018 г. № 259 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Костромской области на 2019-2023 годы», в размере 2,0%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение начальника отдела регулирования в электроэнергетике и газе Л.В. Осиповой поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

## **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг. в соответствии с таблицей № 7.15.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» потребителям на территории Костромской области, на 2019 - 2023 гг. в соответствии с таблицей № 7.16.

3. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг. в соответствии с таблицей № 7.17.

4. Установить тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую ПАО «территориальная генерирующая компания № 2» потребителям на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг. в соответствии с таблицей № 7.18.

5. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на территории Костромской области на 2019 – 2023 гг. в соответствии с таблицей № 7.19.

6. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на территории Костромской области, на 2019 – 2023 гг. в соответствии с таблицей № 7.20.

7. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.12.2018 г. № 18/485 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» на территории Костромской области, на 2019 – 2023 годы»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28.12.2018 г. № 18/649 «Об установлении тарифов на тепловую



энергию для ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» потребителям городского округа город Кострома Костромской области на 2019 – 2023 годы».

8. Тарифы, установленные пунктами 1-5 (таблица № 7.15 – таблица № 7.19), действуют с 01.08.2019 года по 31.12.2023 года.

9. Постановление вступает в силу с 1 августа 2019 года и подлежит официальному опубликованию.

10. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

11. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

**Вопросы 8-9. «Об утверждении производственной программы ПАО «ТГК-2» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ПАО «ТГ-2» потребителям Костромской области, на 2019 год»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

ПАО Территориальная генерирующая компания № 2» (далее – ПАО «ТГК-№ 2») представлено в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление и расчётные материалы об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (вх. № О-1350 от 02.07.2019 г.).

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного приказом директора департамента от 08.07.2019 № 260-Т.

ПАО «ТГК-2» в качестве правоустанавливающих документов на объекты теплоснабжения представлено концессионное соглашение от 28.06.2019 г., заключенного с Администрацией города Костромы.

Нормативно-правовой базой для установления тарифов на горячую воду в закрытой системе водоснабжения, являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства РФ № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (далее- Приказ 162/пр).

Производственной программой предложены ПАО «ТГК-2» следующие натуральные показатели:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2019 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	1700,16
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,0
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	1700,16
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	171,55
5.	Объем потерь к объему отпущенной горячей воды	%	10,9
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1528,61
6.1.	-населению	тыс. куб. м	1312,15
6.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	187,56
7.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	28,90

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения утверждаются в соответствии с Приказом 162/пр на основании предложения в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,0
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в	5,5

	местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,1

Руководствуясь пунктом 109 Приказа 1746-э, департамент устанавливает двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Значение компонента на холодную воду равно одноставочной ценовой ставке тарифа на питьевую воду (из расчета платы за 1 куб. метр питьевой воды), установленному на 2019 год для МУП г.Костромы «Костромагорводоканал» (постановление от 14.12.2018 № 18/495) – 23,65 руб./куб.м. (без НДС).

Компонент на тепловую энергию, равен тарифу на тепловую энергию (из расчёта платы за руб/ Гкал) установленному на 2019 год, отпускаемую предприятием (постановление от 19.07.2019 № 19/90)- 1 701,67 руб./Гкал (без НДС).

С учетом установленных тарифов на питьевую воду и тепловую энергию, тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ПАО «ТГК-2» на 2019 год составили (без НДС):

- компонент на тепловую энергию – 1 701,67 руб./Гкал;
- компонент на холодную воду – 23,65 руб./куб.м.

Предприятие возражений по предлагаемым тарифам не имеет.

Администрация г.о.г. Костромы возражений по предлагаемым тарифам не имеет.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8-9 Повестки, предложение Каменской Г. А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

## РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу производственной программы ПАО «ТГК-2» в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2019 год:

1.1. Показатели производственной деятельности:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2019 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	1700,16
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	1700,16
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	171,55
5.	Объем потерь к объему отпущенной горячей воды	%	10,9
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1528,61
6.1.	-населению	тыс. куб. м	1312,15

6.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	187,56
6.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	28,90

1.2. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
<b>1. Показатели качества горячей воды</b>		
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,0
<b>2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	5,5
<b>3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения</b>		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,1

2. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ПАО «ТГК-2»:

п/п	Категория потребителей	по 31.12.2019	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1.	Население (с НДС)	2042,00	28,38
2.	Бюджетные и прочие потребители	1 701,67	23,65

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

**Вопросы 10. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.12.2018 № 18/617 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям Костромской области на 2019 год»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Каменскую Г.А., сообщившего следующее.

В связи с заключением концессионного соглашения между Администрацией г.Костромы и ПАО «ТГК-2», в отношении имущества МУП г.Костромы «Городские сети» в адрес ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» направлено уведомление о расторжении договора на услуги по передаче тепловой энергии по сетям от котельной микр.Черноречьег.Кострома.

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» в адрес ПАО «ТГК-2» направлена оферта договора об оказании услуг по передаче тепловой энергии.

На основании обращения ООО «Газпром теплоэнерго Иваново», направленного в департамент государственного регулирования цен и тарифов (далее – департамент) от 15.07.2019 № 826 (вх. № О-1467 от 15.07.2019) и руководствуясь постановлением администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»предлагается внести изменение в постановление департамента от 20.12.2018 № 18/617, следующее изменение:

- в строке 1 слова «МУП г. Костромы «Городские сети»» заменить словами « ПАО «ТГК-2»».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, предложение Каменской Г.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Внести в постановление департамента от 20.12.2018 № 18/617, следующее изменение:  
- в строке 1 слова «МУП г. Костромы «Городские сети»» заменить словами « ПАО «ТГК-2»»

2. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Якимов Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

**Вопрос 11: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.10.2018 № 18/298»**

**СЛУШАЛИ:**

Консультанта отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Мухлаеву М.В., сообщившего следующее.

12 июля 2019 года состоялось заседание Комиссии ФАС России по рассмотрению споров и разногласий, связанных с установлением и (или) применением регулируемых цен (тарифов), а также иных вопросов о нарушениях законодательства о государственном регулировании цен (тарифов) по рассмотрению признаков нарушения законодательства РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО), допущенных департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области при установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с ТКО ООО «ЭкоТехноМенеджмент».

По результатам рассмотрения департаменту предписано пересчитать расходы регионального оператора ООО «ЭкоТехноМенеджмент» на обезвреживание ТКО с учетом применения установленной инвестиционной надбавки к объему, на который она была рассчитана в соответствии с утвержденной для регулируемой организации инвестиционной программой в срок до 1 августа 2019 года.

До настоящего момента предписание ФАС России в адрес департамента официально не поступило.

В связи с чем, на заседании правления предлагается перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.10.2018 № 18/298.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, поддержали предложение единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение М.В. Мухлаевой.

**РЕШИЛИ:**

1. Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.10.2018 № 18/298 .

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
7	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Секретарь Правления  
19 июля 2019 г.



П.В. Северюхин