



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «16» ноября 2022 года

№ 22/192

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую
МКП «Коммунсервис» потребителям села Георгиевское Межевского
муниципального округа, на 2023-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», руководствуясь постановлением администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить:

1) тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКП «Коммунсервис» потребителям села Георгиевское Межевского муниципального округа, на 2023-2027 годы согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) долгосрочные параметры регулирования МКП «Коммунсервис» на 2023-2027 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МКП «Коммунсервис» на 2023-2027 годы согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Тарифы, установленные в подпункте 1 пункта 1 настоящего постановления, действуют с 01.12.2022 по 31.12.2027.

3. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2019 года № 19/266 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Коммунсервис» потребителям села Георгиевское Межевского муниципального округа, на 2020-2022 годы»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10 ноября 2020 года № 20/191 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2019 № 19/266»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 4 июня 2021 года № 21/66 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2019 № 19/266»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 12 ноября 2021 года № 21/227 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2019 № 19/266».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 декабря 2022 года и подлежит официальному опубликованию.

Директор департамента



И.Ю. Солдатова

Приложение № 1
к постановлению департамента
государственного регулирования цен
и тарифов Костромской области
от «16» ноября 2022 года 22/192

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКП «Коммунсервис»
потребителям села Георгиевское Межевского муниципального округа,
на 2023-2027 годы**

| № п/п | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
|-------|--|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см ² | от 2,5 до 7,0 кг/см ² | от 7,0 до 13,0 кг/см ² | свыше 13,0 кг/см ² | |
| I. | Котельная, расположенная по адресу: с. Георгиевское, ул.1-ая Набережная, 1б | | | | | | | |
| 1. | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| 1.1. | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 3 840,00 | | | | | |
| 1.2. | | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3 840,00 | | | | | |
| 1.3. | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 4 023,00 | | | | | |
| 1.4. | | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 4 023,00 | | | | | |
| 1.5. | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 4 186,00 | | | | | |
| 1.6. | | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 4 186,00 | | | | | |
| 1.7. | | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 4 356,00 | | | | | |
| 1.8. | | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 4 356,00 | | | | | |
| 1.9. | | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 4 533,00 | | | | | |
| 2. | Население (тарифы указаны с учетом НДС)* | | | | | | | |
| 2.1. | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 3 840,00 | | | | | |
| 2.2. | | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3 840,00 | | | | | |
| 2.3. | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 4 023,00 | | | | | |
| 2.4. | | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 4 023,00 | | | | | |
| 2.5. | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 4 186,00 | | | | | |
| 2.6. | | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 4 186,00 | | | | | |
| 2.7. | | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 4 356,00 | | | | | |
| 2.8. | | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 4 356,00 | | | | | |
| 2.9. | | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 4 533,00 | | | | | |
| II. | Котельные, расположенные по адресам: с. Георгиевское, ул. Октябрьская, 65в, ул. 1-ая Набережная, 26б, ул. Октябрьская, 49а | | | | | | | |
| 3. | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| 3.1. | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 3 737,00 | | | | | |
| 3.2. | | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3 737,00 | | | | | |
| 3.3. | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 3 916,00 | | | | | |
| 3.4. | | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 3 916,00 | | | | | |
| 3.5. | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 4 079,00 | | | | | |
| 3.6. | | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 4 079,00 | | | | | |
| 3.7. | | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 4 249,00 | | | | | |
| 3.8. | | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 4 249,00 | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|--|----------------------------|----------|--|--|--|--|--|
| 3.9. | | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 4 426,00 | | | | | |
| 4. | Население (тарифы указаны с учетом НДС)* | | | | | | | |
| 4.1. | Одноставочный, руб./Гкал | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 3 737,00 | | | | | |
| 4.2. | | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 3 737,00 | | | | | |
| 4.3. | | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 3 916,00 | | | | | |
| 4.4. | | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 3 916,00 | | | | | |
| 4.5. | | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 4 079,00 | | | | | |
| 4.6. | | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 4 079,00 | | | | | |
| 4.7. | | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 4 249,00 | | | | | |
| 4.8. | | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 4 249,00 | | | | | |
| 4.9. | | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 4 426,00 | | | | | |

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКП «Коммунсервис» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 2
к постановлению департамента
государственного регулирования цен
и тарифов Костромской области
от «16» ноября 2022 года 22/192

Долгосрочные параметры регулирования МКП «Коммунсервис» на 2023-2027 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Период регулирования (год) | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Уровень надежности теплоснабжения | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
|-------|---|----------------------------|---------------------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------------|--|---|--|
| | | | тыс. руб. | % | % | | | | |
| I. | Котельная, расположенная по адресу: с. Георгиевское, ул.1-ая Набережная, 1 б | | | | | | | | |
| 1. | МКП «Коммунсервис» | 2023 | 2 072,12 | - | - | - | - | - | - |
| | | 2024 | | 1 | - | - | - | - | - |
| | | 2025 | | 1 | - | - | - | - | - |
| | | 2026 | | 1 | - | - | - | - | - |
| | | 2027 | | 1 | - | - | - | - | - |
| II. | Котельные, расположенные по адресам: с. Георгиевское, ул. Октябрьская, 65 в, ул. 1-ая Набережная, 26 б, ул. Октябрьская, 49 а | | | | | | | | |
| 2. | МКП «Коммунсервис» | 2023 | 3 005,41 | - | - | - | - | - | - |
| | | 2024 | | 1 | - | - | - | - | - |
| | | 2025 | | 1 | - | - | - | - | - |
| | | 2026 | | 1 | - | - | - | - | - |
| | | 2027 | | 1 | - | - | - | - | - |

Приложение № 3
к постановлению департамента
государственного регулирования цен
и тарифов Костромской области
от «16» ноября 2022 года 22/192

**Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для
МКП «Коммунсервис» на 2023-2027 годы**

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Период регулирования (год) | Показатели надежности | | Показатели энергетической эффективности | | |
|----------|--|----------------------------------|--|---|--|--|---|
| | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии | Технолог ические потери тепловой энергии | Технологическ ие потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей |
| | | | ед. | ед. | кг у.т./Гкал | Гкал/год | Гкал/кв.м. |
| I. | Котельная, расположенная по адресу: с. Георгиевское, ул.1-ая Набережная, 1б | | | | | | |
| 1. | МКП «Коммунсервис» | 2023 | - | - | 178,58 | 355,20 | 1,84 |
| | | 2024 | - | - | 178,58 | 355,20 | 1,84 |
| | | 2025 | - | - | 178,58 | 355,20 | 1,84 |
| | | 2026 | - | - | 178,58 | 355,20 | 1,84 |
| | | 2027 | - | - | 178,58 | 355,20 | 1,84 |
| II. | Котельные, расположенные по адресам: с. Георгиевское, ул. Октябрьская, 65в, ул. 1-ая Набережная, 26б, ул. Октябрьская, 49а | | | | | | |
| 2. | МКП «Коммунсервис» | 2023 | - | - | 198,42 | 328,10 | 1,37 |
| | | 2024 | - | - | 198,42 | 328,10 | 1,37 |
| | | 2025 | - | - | 198,42 | 328,10 | 1,37 |
| | | 2026 | - | - | 198,42 | 328,10 | 1,37 |
| | | 2027 | - | - | 198,42 | 328,10 | 1,37 |

